



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « ____ » _____ 2025 року

№ _____

**Про звернення Кропивницької міської ради
до Кабінету Міністрів України та
Верховної Ради України щодо
сприяння у встановленні (зміні) меж міста Кропивницького**

Відповідно до статей 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 19, 20 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», з метою гарантування територіальних умов здійснення місцевого самоврядування відповідно до адміністративно-територіального устрою Кіровоградської області, забезпечення прав Кропивницької міської ради по регулюванню земельних відносин в адміністративних межах та ефективного використання потенціалу території із збереженням її природних ландшафтів, історико-культурних цінностей, врахуванням інтересів власників земельних ділянок, землекористувачів і затвердженій містобудівній документації, створення повноцінного життєвого середовища і сприятливих умов територіального розвитку міста Кропивницького Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Підтримати звернення Кропивницької міської ради до Кабінету Міністрів України та Верховної Ради України щодо сприяння у встановленні (зміні) меж міста Кропивницького (додається).
2. Департаменту містобудування та земельних ресурсів Кропивницької міської ради направити копію рішення та звернення до Кабінету Міністрів України та Верховної Ради України.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради
Вікторія Давиборщ 35 83 57

Олег КОЛЮКА

ЗВЕРНЕННЯ

Кропивницької міської ради щодо сприяння у встановленні (зміні) меж міста Кропивницького

З метою недопущення маніпуляції суспільною думкою та спробою заблокувати затвердження проєкту меж міста, який відповідає як фактичному користуванню територією, так і чинному правовому режиму звертаємось до вас щодо підтримки ініціативи Кропивницької міської ради встановлення (зміни) меж міста Кропивницького.

На сьогодні Кропивницькою міською радою здійснюються заходи щодо встановлення (зміни) меж міста Кропивницького.

Так, рішенням міської ради від 11 червня 2019 року № 2673 надано дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Кропивницького.

Державним підприємством «Черкаський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» був розроблений проєкт землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Кропивницького Кіровоградської області, який погоджено рішенням Кропивницької міської ради від 28 травня 2024 року № 1938.

Проєкт базується на затвердженому рішенням Кропивницької міської ради від 12 вересня 2000 року № 627 Генеральному плані міста Кіровограда (Кропивницького), який є офіційною містобудівною та землевпорядною документацією, що визначає принципи розвитку та використання території.

Згідно з Генеральним планом міста Кіровограда (Кропивницького) земельний фонд міста складає 10332 га, перспективна площа міста збільшиться на 1447 га і становитиме 11779 га.

Однак, у зв'язку з фактичною відсутністю на сьогоднішній день закріплених меж міста Кропивницького, значну площу міста було включено до суміжних населених пунктів.

Відповідно до розробленого проєкту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Кропивницького Кіровоградської області, проєктована площа міста складає 11334,3072 га.

Проєктом землеустрою передбачається встановлення проєктної межі міста Кропивницького з урахуванням Генерального плану міста (абзац другий частини другої статті 173 Земельного кодексу України), даних Державного земельного кадастру щодо зареєстрованих та внесених до ДЗК меж населених

пунктів: с. Соколівське, с. Черняхівка (Соколівська ТГ), с. Підгайці (Великосеверинівська ТГ), с. Бережинка (Первозванівська ТГ), а також використано історичні матеріали формування територій сільських рад, затверджені рішенням Кіровоградської районної ради від 01 жовтня 1993 року № 318.

Жодне розширення меж міста Кропивницького за рахунок території суміжних громад не передбачається. Проєкт меж не змінює територіального балансу і не включає жодної земельної ділянки, що входить до юрисдикції інших територіальних одиниць на підставі зареєстрованих меж.

Розширення меж міста Кропивницького здійснюється шляхом приєднання території селища Нового (рішення міської ради від 14 лютого 2020 року № 3098 «Про добровільне приєднання Новенської селищної територіальної громади до Кропивницької міської територіальної громади» та № 3099 «Про припинення Новенської селищної ради»), тому необхідність погодження суміжними територіальними громадами відсутня.

Проєктом передбачається зміна межі адміністративно-територіальної одиниці населеного пункту шляхом уточнення меж та приведення у відповідність до облікових даних площі міста Кропивницького.

Проєкт погоджений Кропивницькою районною радою та Кропивницькою районною військовою адміністрацією, що відповідає частині третій статті 186 Земельного кодексу України.

На сьогодні міською радою направлено до Кабінету Міністрів України проєкт землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Кропивницького з метою подальшого подання до Верховної Ради України для його розгляду та прийняття відповідного рішення.

Крім того, встановлення меж міста є одним з основних завдань стратегічних цілей «Стратегії розвитку Кропивницької міської територіальної громади на період до 2030 року», затвердженої рішенням Кропивницької міської ради від 17 грудня 2024 року № 2335.

На жаль, сусідні територіальні громади намагаються затягнути законний процес зміни меж міста Кропивницького та закріплення їх у ДЗК шляхом подання численних необґрунтованих звернень до органів державної влади та безпідставних позовів до суду з метою подальшої можливості заволодіння землями міста.

З огляду на вищевикладене, просимо сприяти у питанні встановлення (зміни) меж міста Кропивницького відповідно до чинного законодавства України.

З повагою

Депутати/депутатки Кропивницької міської ради восьмого скликання

Пояснювальна записка до проєкту рішення
Кропивницької міської ради № 2675
«Про звернення Кропивницької міської ради до Кабінету Міністрів
України та Верховної Ради України щодо щодо сприяння у встановленні
(зміні) меж міста Кропивницького»

1. Нормативно-правове регулювання

Даний проєкт рішення розроблено на підставі статей 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 19, 20 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад».

2. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

На сьогоднішній день Кропивницькою міською радою здійснюються заходи щодо встановлення (зміни) меж міста Кропивницького.

Рішенням Кропивницької міської ради від 11 червня 2019 року № 2673 надано дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Кропивницького. Державним підприємством «Черкаський науково-дослідний та проєктний інститут землеустрою» був розроблений проєкт землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Кропивницького Кіровоградської області, який погоджено рішенням Кропивницької міської ради від 28 травня 2024 року № 1938.

Наразі міською радою направлено до Кабінету Міністрів України проєкт землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Кропивницького з метою подальшого подання до Верховної Ради України для його розгляду та прийняття відповідного рішення.

3. Ціль прийняття, яка покликана розв'язати розроблений проєкт рішення

Затвердження проєкту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Кропивницького Кіровоградської області та закріплення їх у ДЗК.

4. Результати розгляду на постійних комісіях та виконавчим комітетом

На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проєкт рішення не виноситься.
