



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «____» _____ 2025 року

№ _____

Про затвердження КП по управлінню будинками Кіровоградської обласної ради проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по шосе Олександрійському, 5

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 19, 92, 123 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Кропивницької міської ради від 19.12.2023 № 1820 «Про надання КП ПО УПРАВЛІННЮ БУДИНКАМИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по шосе Олександрійському, 5» та проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити комунальному підприємству по управлінню будинками Кіровоградської обласної ради проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення загальною площею 0,4871 га по шосе Олександрійському, 5 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код виду цільового призначення – 03.15).

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:06:072:0028) по шосе Олександрійському, 5 загальною площею 0,4871 га з «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код виду цільового призначення – 03.07)» на «для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови (код виду цільового призначення – 03.15)».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

Людмила Огір 35 83 56

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2442
«Про затвердження КП по управлінню будинками Кіровоградської обласної
ради проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни
цільового призначення по шосе Олександрійському, 5»

Заявник	КП по управлінню будинками Кіровоградської обласної ради
Рішення, яким надавався дозвіл	від 19.12.2023 № 1820 «Про надання КП ПО УПРАВЛІННЮ БУДИНКАМИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по шосе Олександрійському, 5»
Відомості про земельну ділянку	кадастровий № 3510100000:06:072:0028
Місце розташування (адреса)	шосе Олександрійське, 5
Площа, га	0,4871 га
Наявність нерухомого майна	нежитлова будівля, яка перебуває в комунальній власності
Цільове призначення	з «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код виду цільового призначення – 03.07)» на «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови(код виду цільового призначення – 03.15)»
Результат розгляду/пропозиції	Даний проєкт рішення буде включено на розгляд постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та Кропивницької міської ради

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення

Забезпечення громадян України на реалізацію прав на безоплатне отримання земельної ділянки.

Посилання на законодавство

Частина 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» передбачає передачу (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування для містобудівних потреб фізичним чи юридичним особам, у випадку розташування на земельній ділянці будівлі (споруди), що перебуває у їх власності.





