



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « ____ » _____ 2025 року

№ _____

**Про передачу у власність
земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Капусті Валентині Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Гетьмана Сагайдачного, 110 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Капусті Валентині Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:027:0087) по вул. Гетьмана Сагайдачного, 110 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити Кальниченко Олені Анатоліївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Кременчуцькій, 58 для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кальниченко Олені Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:146:0131) по вул. Кременчуцькій, 58 загальною площею 0,0605 га (у тому числі по угіддях: 0,0605 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити Мотузенко Валентині Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Одеській, 6-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Мотузенко Валентині Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:31:279:0064) по вул. Одеській, 6-а загальною площею 0,0314 га (у тому числі по угіддях: 0,0314 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити Прохоренко Тетяні Леонідівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Левка Мацієвича, 37 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Прохоренко Тетяні Леонідівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:085:0083) по вул. Левка Мацієвича, 37 загальною площею 0,0677 га (у тому числі по угіддях: 0,0677 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити Красій Надії Григорівні та Френтовій Ларисі Петрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Юрія Шевельова, 21 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Красій Надії Григорівні та Френтовій Ларисі Петрівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:17:115:0139) по вул. Юрія Шевельова, 21 загальною площею 0,0780 га (у тому числі по угіддях: 0,0780 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

(код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити Яремчуку Олександрю Михайловичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Мозеса Гомберга, 57 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Яремчуку Олександрю Михайловичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:27:194:0097) по вул. Мозеса Гомберга, 57 загальною площею 0,0543 га (у тому числі по угіддях: 0,0543 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити Лудановій Людмилі Василівні та Горбенко Аллі Гаврилівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Наталії Ужвій, 51/141 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Лудановій Людмилі Василівні та Горбенко Аллі Гаврилівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:243:0110) по вул. Наталії Ужвій, 51/141 загальною площею 0,0556 га (у тому числі по угіддях: 0,0556 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити Марченко Олені Геннадіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Академіка Доленка (Менделєєва), 45 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Марченко Олені Геннадіївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:19:149:0067) по вул. Академіка Доленка (Менделєєва), 45 загальною площею 0,0883 га (у тому числі по угіддях: 0,0883 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити Драган Ганні Леонідівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Верхньовеселому, 22 для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Драган Ганні Леонідівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:350:0110) по пров. Верхньовеселому, 22 загальною площею 0,0598 га (у тому числі по угіддях: 0,0598 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Затвердити Саловій Надії Пилипівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Героїв Маріуполя, 8/1 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Саловій Надії Пилипівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:354:0035) по вул. Героїв Маріуполя, 8/1 загальною площею 0,0559 га (у тому числі по угіддях: 0,0559 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

11. Затвердити Єфімовій Олександрі Михайлівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Далекосхідній, 73 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Єфімовій Олександрі Михайлівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:251:0068) по вул. Далекосхідній, 73 загальною площею 0,0535 га (у тому числі по угіддях: 0,0535 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

12. Затвердити Шелуденко Ользі Володимирівні та Андріяшевській Валентині Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Селище Миру, 29 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Шелуденко Ользі Володимирівні та Андріяшевській Валентині Іванівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:14:117:0060) по вул. Селище Миру, 29 загальною площею 0,0716 га (у тому числі по угіддях: 0,0716 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і

споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Холодноярській, 192-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Забузі Олені Петрівні та Павловій Наталії Петрівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:04:007:0048) по вул. Холодноярській, 192-а загальною площею 0,0567 га (у тому числі по угіддях: 0,0567 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

14. Затвердити Сесмій Антоніні Миколаївні та Сесмію Олександрю Анатолійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Полтавській, 15 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Сесмій Антоніні Миколаївні та Сесмію Олександрю Анатолійовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:15:133:0069) по вул. Полтавській, 15 загальною площею 0,0929 га (у тому числі по угіддях: 0,0929 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

15. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

16. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2507
«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»

Заявник	Громадяни України (14 пакетів документів)
Вид користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Наявність нерухомого майна	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

Посилання на законодавство:

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян відповідно до пункту 1 статті 118 Кодексу громадян, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну сумісну власність згідно зі статтею 89 Земельного кодексу України.
