



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2025 року

№ _____

**Про передачу у власність
земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Кудиній Ганні Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по тупику Верхньому, 2 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кудиній Ганні Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:388:0135) по тупику Верхньому, 2 загальною площею 0,0980 га (у тому числі по угіддях: 0,0980 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити Чабан Лілії Михайлівні та Чабану Михайлу Юрійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну

власність по тупику Береславському, 4 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Чабан Лілії Михайлівні та Чабану Михайлу Юрійовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:198:0014) по тупику Береславському, 4 загальною площею 0,0616 га (у тому числі по угіддях: 0,0616 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити Сокурєнко Галині Георгіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Кропивницького, 24 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Сокурєнко Галині Георгіївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:27:188:0098) по пров. Кропивницького, 24 загальною площею 0,0592 га (у тому числі по угіддях: 0,0592 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити Коритьку Григорію Петровичу та Кривошеї Оксані Григорівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Василя Вишиваного, 37-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Коритьку Григорію Петровичу та Кривошеї Оксані Григорівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:143:0162) по вул. Василя Вишиваного, 37-а загальною площею 0,0660 га (у тому числі по угіддях: 0,0660 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити Трофименко Людмилі Анатоліївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Мінському, 42 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Трофименко Людмилі Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:02:030:0161) по пров. Мінському, 42 загальною площею 0,0599 га (у тому числі по угіддях: 0,0599 га – малоповерхова забудова)

для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити Надутенко Олені Валентинівні та Манько Катерині Дмитрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Петропавлівській, 23 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Надутенко Олені Валентинівні та Манько Катерині Дмитрівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:31:279:0065) по вул. Петропавлівській, 23 загальною площею 0,0827 га (у тому числі по угіддях: 0,0827 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити Івашурі Олександрю Михайловичу, Ковтуну Володимирю Анатолійовичу та Фрідрік Оксані Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Петропавлівській, 58 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Івашурі Олександрю Михайловичу, Ковтуну Володимирю Анатолійовичу та Фрідрік Оксані Іванівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:38:308:0050) по вул. Петропавлівській, 58 загальною площею 0,0799 га (у тому числі по угіддях: 0,0799 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити Павленко Марині Сергіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Олени Степанів, 41 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Павленко Марині Сергіївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:27:184:0106) по вул. Олени Степанів, 41 загальною площею 0,0559 га (у тому числі по угіддях: 0,0559 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити Мирзі Тетяні Сергіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на

місцевості), що передається у власність по вул. Василя Симоненка, 70 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Мирзі Тетяні Сергіївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:13:083:0044) по вул. Василя Симоненка, 70 загальною площею 0,0617 га (у тому числі по угіддях: 0,0617 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Затвердити Рашкіній Ірині Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Прорізному, 24 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Рашкіній Ірині Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:17:119:0095) по пров. Прорізному, 24 загальною площею 0,0420 га (у тому числі по угіддях: 0,0420 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

11. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2559
«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»

Заявник	Громадяни України (10 пакетів документів)
Вид користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Наявність нерухомого майна	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

Посилання на законодавство:

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян відповідно до пункту 1 статті 118 Кодексу громадянин, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну сумісну власність згідно зі статтею 89 Земельного кодексу України.
