



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «__» _____ 2025 року

№ _____

**Про передачу Савченко Р. А.
безоплатно у власність земельної ділянки
по пров. Училищному (біля будинку № 2), гараж № 4**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 116, 118, 121, 122, 126, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи наявність нерухомого майна та рішення Кропивницької міської ради від 01.08.2024 № 2138 «Про надання Савченко Р. А. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Училищному (біля будинку № 2)», розглянувши заяву Савченко Р. А., Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Савченко Раїсі Андріївні проєкт землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки загальною площею 0,0023 га по пров. Училищному (біля будинку № 2), гараж № 4 для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ 02.05).

2. Передати Савченко Раїсі Андріївні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:29:174:0126) по пров. Училищному (біля будинку № 2), гараж № 4 загальною площею 0,0023 га (у тому числі по угіддях: 0,0023 га – землі під будівлями та спорудами транспорту) для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ 02.05) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Савченко Раїсі Андріївні зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства України.

4. Савченко Раїсі Андріївні суворо дотримуватись спеціального режиму використання, обумовленого законодавством про охорону культурної спадщини.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2473
«Про передачу Савченко Р. А. безоплатно у власність земельної ділянки по пров. Училищному (біля будинку № 2), гараж № 4»

Заявник	Савченко Раїса Андріївна
Місце розташування (адреса)	район Ковалівки
Рішення, яким надавався дозвіл	Рішення Кропивницької міської ради від 01.08.2024 № 2138
Відомості про земельну ділянку	Кадастровий № 3510100000:29:174:0126
Площа земельної ділянки, га	0,0023 га
Вид користування	власність
Цільове призначення	для будівництва індивідуальних гаражів
Наявність нерухомого майна	Свідцтво про право на спадщину серія та номер 4-504 виданий 11.09.2019 року Договір купівлі-продажу гаража від 12.07.1995 № 959
Площа майна, кв. м	22,8 кв. м
Відомості про містобудівну документацію та Функціональні зони території	Генеральний план - територія житлової багатоповерхової забудови План зонування-зона Ж-3, Ж-4-зона багатоквартирної житлової та громадської забудови, зона ІК- зона земель історико-культурного призначення
Результат розгляду/пропозиції постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Пропонується на розгляд постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та Кропивницької міської ради

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення

Забезпечення громадян України на реалізацію прав на безоплатне отримання земельної ділянки

Посилання на законодавство

Відповідно до статті 118 Земельного кодексу України громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель комунальної власності для будівництва індивідуальних гаражів у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність.





