



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « ____ » _____ 2025 року

№ _____

**Про передачу у власність
земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Сотник Вікторії Анатоліївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Макеєвській, 104 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Сотник Вікторії Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:45:402:0055) по вул. Макеєвській, 104 загальною площею 0,0437 га (у тому числі по угіддях: 0,0437 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити Філіній Валентині Анатоліївні та Хрипко Катерині Дмитрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну

власність по вул. Павла Луньова, 22-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Філіній Валентині Анатоліївні та Хрипко Катерині Дмитрівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:49:427:0138) по вул. Павла Луньова, 22-а загальною площею 0,0482 га (у тому числі по угіддях: 0,0482 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити Штогрину Геннадію Івановичу та Штогрину Василю Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по пров. Мотокросному, 15 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Штогрину Геннадію Івановичу та Штогрину Василю Івановичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:49:414:0034) по пров. Мотокросному, 15 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити Богдану Євгену Олександровичу, Петрук Світлані Олександрівні та Мельниченку Олегу Валентиновичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Сергія Гришина, 8/14 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Богдану Євгену Олександровичу, Петрук Світлані Олександрівні та Мельниченку Олегу Валентиновичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:34:250:0151) по вул. Сергія Гришина, 8/14 загальною площею 0,0512 га (у тому числі по угіддях: 0,0512 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Перегонівській, 29 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Гонтар Наталії Юріївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:34:224:0099) по вул. Перегонівській, 29 загальною площею 0,0587 га (у тому числі по угіддях: 0,0587 га – малоповерхова забудова) для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити Третяк Ларисі Анатоліївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Габдрахманова, 56 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Третяк Ларисі Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:34:224:0111) по вул. Габдрахманова, 56 загальною площею 0,0622 га (у тому числі по угіддях: 0,0622 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити Бевзюк Марії Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Олімпійській, 40 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бевзюк Марії Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:415:0039) по вул. Олімпійській, 40 загальною площею 0,0549 га (у тому числі по угіддях: 0,0549 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити Гавриленку Сергію Миколайовичу та Гавриленко Аллі Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Сумській, 40 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Гавриленку Сергію Миколайовичу та Гавриленко Аллі Василівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:376:0020) по вул. Сумській, 40 загальною площею 0,0520 га (у тому числі по угіддях: 0,0520 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити Альошкіній Ніні Якимівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Максима Залізняка, 21 для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Альошкіній Ніні Якимівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:13:069:0079) по пров. Максима Залізняка, 21 загальною площею 0,0408 га (у тому числі по угіддях: 0,0408 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Затвердити Бондаренко Ірині Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Спаському, 106 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бондаренко Ірині Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:296:0032) по пров. Спаському, 106 загальною площею 0,0390 га (у тому числі по угіддях: 0,0390 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

11. Затвердити Федоришиній Валентині Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Карпатському, 29 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Федоришиній Валентині Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:155:0031) по пров. Карпатському, 29 загальною площею 0,0388 га (у тому числі по угіддях: 0,0388 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

12. Затвердити Федоришиній Ірині Семенівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Карпатській, 36 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Федоришиній Ірині Семенівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:155:0032) по вул. Карпатській, 36 загальною площею 0,0498 га (у тому числі по угіддях: 0,0498 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

13. Затвердити Секеді Світлані Вадимівні, Фрізі Антоніні Василівні та Яворському Василю Михайловичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Миколи Смоленчука, 26 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Секеді Світлані Вадимівні, Фрізі Антоніні Василівні та Яворському Василю Михайловичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:36:321:0061) по вул. Миколи Смоленчука, 26 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

14. Затвердити Шумиліній Маріанні Захарівні та Подольській Олені Вікторівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Інгульській, 43 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Шумиліній Маріанні Захарівні та Подольській Олені Вікторівні у спільну сумісну власність 13/18 частин земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:21:146:0107) по вул. Інгульській, 43 від загальної площі 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

15. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

16. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2476
«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»

Заявник	Громадяни України (14 пакетів документів)
Вид користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Наявність нерухомого майна	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

Посилання на законодавство:

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян відповідно до пункту 1 статті 118 Кодексу громадянин, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну сумісну власність згідно зі статтею 89 Земельного кодексу України.