



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « ____ » _____ 2025 року

№ _____

**Про надання Гарькавому Ю. О. та Гарькавій І. А.
дозволу на розроблення проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки в оренду
по вул. Вінстона Черчилля, 7-а**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 19, 20, 79-1, 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши колективну заяву Гарькавого Ю. О. та Гарькавої І. А., враховуючи наявність права власності на об'єкт нерухомого майна, що знаходиться на земельній ділянці, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати Гарькавому Юрію Олександровичу та Гарькавій Ірині Анатоліївні дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Вінстона Черчилля, 7-а орієнтовною площею 0,0040 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код виду цільового призначення – 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у запасі.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради

Вікторія Давиборщ 35 83 57

Олег КОЛЮКА

**Пояснювальна записка до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2483
«Про надання Гарькавому Ю.О. та Гарькавій І.А. дозволу на розроблення проєкту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду
по вул. Вінстона Черчилля, 7-а»**

Заявник фізичні особи	Гарькавий Юрій Олексійович Гарькава Ірина Анатоліївна
Клопотання/ <u>заява</u>	від 24.01.2025 року № 167026
Відомості про земельну ділянку	земельна ділянка не сформована
Місце розташування (адреса)	вул. Вінстона Черчилля, м. Кропивницький
Площа, га	0,0040 га
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

Особливості характеристики земельної ділянки

На земельній ділянці розміщена нежитлова будівля зальною площею 30 кв.м, що є власністю заявників відповідно до договору купівлі-продажу від 07.09.2017.

Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування фізичним особам визначено Земельним кодексом України.

Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане: реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки. На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проєкт рішення не виноситься.

Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Схема земельної ділянки

