



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « ____ » _____ 2025 року

№ _____

**Про затвердження проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
шляхом зміни цільового призначення
по вул. Архітектора Паученка, 89**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 20, 126, пунктом 23 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву Комунального закладу «Кіровоградський художньо-меморіальний музей О. О. Осмьоркіна» та проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Комунальному закладу «Кіровоградський художньо-меморіальний музей О. О. Осмьоркіна» проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення загальною площею 0,0315 га по вул. Архітектора Паученка, 89 для розміщення та обслуговування музейних закладів (код виду цільового призначення – 08.02).

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:36:271:0042) по вул. Архітектора Паученка, 89 загальною площею 0,0315 га, що перебуває у постійному користуванні Комунального закладу «Кіровоградський художньо-меморіальний музей О. О. Осмьоркіна», з «для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (код виду цільового призначення – 03.05)» на «для розміщення та обслуговування музейних закладів (код виду цільового призначення – 08.02)», у тому числі змінити категорію земель - з «землі

житлової та громадської забудови» на «землі історико-культурного призначення».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2482
«Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом
зміни цільового призначення по вул. Архітектора Паученка, 89»

Заявник	Комунальний заклад «Кіровоградський художньо-меморіальний музей О. О. Осмьоркіна»
Відомості про земельну ділянку	кадастровий № 3510100000:36:271:0042
Місце розташування (адреса)	вул. Архітектора Паученка, 89 центр
Площа, га	0,0315 га
Наявність нерухомого майна	Комунальний заклад «Кіровоградський художньо-меморіальний музей О. О. Осмьоркіна»
Вид користування	Постійне користування
Цільове призначення	з «для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування» на «для розміщення та обслуговування музейних закладів»
Відповідність місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації	Ж-4 змішана багатоквартирна забудова Генплан – території реконструйовані під багатоквартирну забудову (проектні)
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Даний проєкт рішення буде включено на розгляд постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення захисту інтересів держави.

Посилання на законодавство:

Відповідно до статті 20 Земельного кодексу України зміна цільового призначення земельних ділянок погоджується у разі, якщо земельна ділянка перебуває у користуванні на правах постійного користування із землекористувачем.

Статтею 50 Закону України «Про землеустрій» проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок розробляються у разі зміни цільового призначення земельних ділянок





