



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від 30 січня 2025 року

№ 2456

**Про затвердження Романенко Ю. В.
проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду
по вул. Бобринецький шлях, 108**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 93, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», вимогами законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», рішенням Кропивницької міської ради від 20.05.2021 № 394 «Про визначення розмірів орендної плати за земельні ділянки комунальної власності міста Кропивницького», розглянувши заяву Романенко Ю. В. та проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Романенко Юлії Василівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Бобринецький шлях, 108 загальною площею 0,5854 га (кадастровий № 3510100000:46:408:0087) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (КВЦПЗ – 11.02) за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.



СЕД АСКОД - Кропивницька міська рада
Управління апарату міської ради
№ документа: 2456 від 30.01.2025
Сертифікат: 3FAA9288358EC00304000000806636004840B700
Дійсний з: 21.04.2023 00:00:00 по 20.04.2025 23:59:59
Підписувач: Колюка Олег Сергійович

Кропивницька міська рада
Управління апарату міської ради



№2456 від 30.01.2025

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за Кропивницькою міською територіальною громадою в особі Кропивницької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

3. Передати Романенко Юлії Василівні із земель комунальної власності земельну ділянку в оренду строком на 25 років по вул. Бобринецький шлях, 108 загальною площею 0,5854 га (кадастровий № 3510100000:46:408:0087) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (КВЦПЗ – 11.02) за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік.

4. Зобов'язати Романенко Юлію Василівну:

4.1. У тримісячний строк з моменту прийняття цього рішення укласти з міською радою в установленому порядку договір оренди землі (пункт 3 цього рішення).

4.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

4.3. Забезпечити:

4.3.1. Виконання вимог та умов, передбачених чинним законодавством, що регулюють діяльність у певних сферах господарювання.

4.3.2. Збереження та вільний доступ до мереж міських інженерних комунікацій, які проходять уздовж переданої території, для проведення ремонтних і профілактичних робіт.

4.4. Використовувати земельну ділянку (пункт 3 цього рішення) за її цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

