



## КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я

#### ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від 30 січня 2025 року

№ 2457

**Про передачу ТОВ «ЮНС» в оренду земельної ділянки по вул. Першій Виставковій, біля залізничного переїзду траси Кропивницький – Умань, в селищі Новому**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 93, 120, 122, 123, 124, 134, 141 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 31, 32, 34 Закону України «Про оренду землі», рішенням Кропивницької міської ради від 20.05.2021 № 394 «Про визначення розмірів орендної плати за земельні ділянки комунальної власності міста Кропивницького», розглянувши заяви ПрАТ «ВФ Україна» та ТОВ «Юкрейніан Нетворк Солюшнс», Кропивницька міська рада

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Розірвати за згодою сторін договір оренди землі від 01.05.2014 № 2 (державна реєстрація від 25.06.2014, номер запису про інше речове право: 6157410), укладений Новенською селищною радою з приватним акціонерним товариством «ВФ Україна» по вул. Першій Виставковій (Мурманській), біля залізничного переїзду траси Кропивницький – Умань, в селищі Новому, загальною площею 0,0150 га (кадастровий № 3510100000:07:045:0014) для розміщення базової станції мобільного зв'язку за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

Земельну ділянку по вул. Першій Виставковій, біля залізничного переїзду траси Кропивницький – Умань, в селищі Новому, загальною площею 0,0150 га (кадастровий № 3510100000:07:045:0014) віднести до земель запасу.



СЕД АСКОД - Кропивницька міська рада  
Управління апарату міської ради  
№ документа: 2457 від 30.01.2025  
Сертифікат: 3FAA9288358EC0030400000806636004840B700  
Дійсний з: 21.04.2023 00:00:00 по 20.04.2025 23:59:59  
Підписувач: Колюка Олег Сергійович

Кропивницька міська рада  
Управління апарату міської ради



№2457 від 30.01.2025

2. Приватному акціонерному товариству «ВФ Україна» у місячний строк з моменту прийняття цього рішення звернутися до Кропивницької міської ради для укладення угоди про припинення договору оренди землі та після її підписання зареєструвати в установленому законом порядку.

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейніан Нетворк Солюшнс» із земель комунальної власності в оренду строком на 25 років земельну ділянку по вул. Першій Виставковій, біля залізничного переїзду траси Кропивницький – Умань, в селищі Новому, загальною площею 0,0150 га (кадастровий № 3510100000:07:045:0014) для розміщення та експлуатації інших технічних засобів (КВЦПЗ – 13.03) за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «Юкрейніан Нетворк Солюшнс»:

4.1. У тримісячний строк з моменту прийняття цього рішення укласти з міською радою в установленому порядку договір оренди землі (пункт 3 цього рішення).

4.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

4.3. Забезпечити:

4.3.1. Виконання вимог та умов, передбачених чинним законодавством, що регулюють діяльність у певних сферах господарювання.

4.3.2. Збереження та вільний доступ до мереж міських інженерних комунікацій, які проходять уздовж переданої території, для проведення ремонтних і профілактичних робіт.

4.4. Використовувати земельну ділянку (пункт 3 цього рішення) за її цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

