



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « ____ » _____ 2025 року

№ _____

**Про передачу у власність
земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Андрєєву Олександрю Андрійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Героїв Маріуполя, 48 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Андрєєву Олександрю Андрійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:350:0108) по вул. Героїв Маріуполя, 48 загальною площею 0,0610 га (у тому числі по угіддях: 0,0610 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити Бойко Любові Степанівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Юрія Шевельова, 4 для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бойко Любові Степанівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:18:113:0158) по пров. Юрія Шевельова, 4 загальною площею 0,0423 га (у тому числі по угіддях: 0,0423 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити Коркач Ларисі Василівні, Ютишевій Любові Юріївні та Данилюк Тетяні Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Фортечній, 35 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Коркач Ларисі Василівні, Ютишевій Любові Юріївні та Данилюк Тетяні Василівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:315:0114) по вул. Фортечній, 35 загальною площею 0,0475 га (у тому числі по угіддях: 0,0475 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити Бондар Любові Григорівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Ольги Кобилянської, 22 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бондар Любові Григорівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:431:0059) по пров. Ольги Кобилянської, 22 загальною площею 0,0551 га (у тому числі по угіддях: 0,0551 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити Макаровій Наталії Олександрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Куроп'ятникова, 93/1 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Макаровій Наталії Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:373:0166) по вул. Куроп'ятникова, 93/1 загальною площею 0,0636 га (у тому числі по угіддях: 0,0636 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських

будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити Яценко Ользі Сергіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Гірському, 14 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Яценко Ользі Сергіївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:17:104:0081) по пров. Гірському, 14 загальною площею 0,0740 га (у тому числі по угіддях: 0,0740 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити Омелянчук Вірі Миколаївні та Безеді Марії Дмитрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Кишинівській, 21/15 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Омелянчук Вірі Миколаївні та Безеді Марії Дмитрівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:360:0091) по вул. Кишинівській, 21/15 загальною площею 0,0426 га (у тому числі по угіддях: 0,0426 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити Мартишевській Поліні Олександрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Лицарів Зимового походу, 12 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Мартишевській Поліні Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:144:0084) по вул. Лицарів Зимового походу, 12 загальною площею 0,0922 га (у тому числі по угіддях: 0,0922 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити Касьяненко Людмилі Миколаївні та Карману Олексію Олександровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається

у спільну сумісну власність по вул. Кільцевій, 23 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Касьяненко Людмилі Миколаївні та Карману Олексію Олександровичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:19:159:0061) по вул. Кільцевій, 23 загальною площею 0,0575 га (у тому числі по угіддях: 0,0575 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Затвердити Соломко Ларисі Василівні та Заборенко Ользі Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по пров. Середньому В'їзду, 18 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Соломко Ларисі Василівні та Заборенко Ользі Василівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:45:361:0111) по пров. Середньому В'їзду, 18 загальною площею 0,0615 га (у тому числі по угіддях: 0,0615 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

11. Затвердити Молодченку Олександрю Олександровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Василя Кричевського, 9, селище Нове для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Молодченку Олександрю Олександровичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510166900:09:070:0296) по вул. Василя Кричевського, 9, селище Нове загальною площею 0,1500 га (у тому числі по угіддях: 0,1500 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

12. Затвердити Бантиш Інні Олександрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Сімферопольській, 30 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бантиш Інні Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:18:107:0134) по вул. Сімферопольській, 30

загальною площею 0,0834 га (у тому числі по угіддях: 0,0834 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

13. Затвердити Куліш Аллі Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Дачному, 32 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Куліш Аллі Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:358:0140) по пров. Дачному, 32 загальною площею 0,0486 га (у тому числі по угіддях: 0,0486 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

14. Затвердити Савченко Валентині Віталіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Наталії Ужвій, 17 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Савченко Валентині Віталіївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:243:0112) по вул. Наталії Ужвій, 17 загальною площею 0,0410 га (у тому числі по угіддях: 0,0410 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

15. Затвердити Журавленку Анатолію Захаровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Івана Багряного, 29 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Журавленку Анатолію Захаровичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:160:0115) по вул. Івана Багряного, 29 загальною площею 0,0674 га (у тому числі по угіддях: 0,0674 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

16. Затвердити Шмалько Наталії Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Дружби, 49, селище Нове для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Шмалько Наталії Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510166900:09:132:0080) по вул. Дружби, 49, селище Нове загальною площею 0,1200 га (у тому числі по угіддях: 0,1200 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

17. Затвердити Афанасьєву Івану Васильовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Кропивницького, 40-б для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Афанасьєву Івану Васильовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:27:188:0165) по пров. Кропивницького, 40-б загальною площею 0,0458 га (у тому числі по угіддях: 0,0458 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

18. Затвердити Кравченко Світлані Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Святослава Хороброго, 51-а/14 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кравченко Світлані Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:386:0074) по вул. Святослава Хороброго, 51-а/14 загальною площею 0,0289 га (у тому числі по угіддях: 0,0289 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

19. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

20. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

Олена Зубарєва 35 83 56

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2479
«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»

Заявник	Громадяни України (18 пакетів документів)
Вид користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Наявність нерухомого майна	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

Посилання на законодавство:

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян відповідно до пункту 1 статті 118 Кодексу громадян, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну сумісну власність згідно зі статтею 89 Земельного кодексу України відповідно.
