



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « ____ » _____ 2025 року

№ _____

**Про передачу у власність
земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Єременку Олегу Олександровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Зеленому, 14 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Єременку Олегу Олександровичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:43:365:0093) по пров. Зеленому, 14 загальною площею 0,0356 га (у тому числі по угіддях: 0,0356 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у

власність по вул. Абрикосовій, 22 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Коржу Василю Сергійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:38:327:0029) по вул. Абрикосовій, 22 загальною площею 0,0888 га (у тому числі по угіддях: 0,0888 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити Кабаковій Тетяні Олександрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Володимирській, 99 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кабаковій Тетяні Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:123:0058) по вул. Володимирській, 99 загальною площею 0,0839 га (у тому числі по угіддях: 0,0839 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити Гордовому Олександрю Леонідовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Куроп'ятникова, 8 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Гордовому Олександрю Леонідовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:315:0113) по вул. Куроп'ятникова, 8 загальною площею 0,0865 га (у тому числі по угіддях: 0,0865 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити Шоколову Олександрю Миколайовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Володимира Івасюка, 33 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Шоколову Олександрю Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:40:336:0084) по вул. Володимира Івасюка, 33 загальною площею 0,0560 га (у тому числі по угіддях: 0,0560 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити Молозовенко Катерині Іванівні та Замятіну Ігорю Миколайовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Станіслава Майсеєва, 36 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Молозовенко Катерині Іванівні та Замятіну Ігорю Миколайовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:34:226:0106) по вул. Станіслава Майсеєва, 36 загальною площею 0,0476 га (у тому числі по угіддях: 0,0476 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити Красношликовій Юлії Андріївні та Козюліній Людмилі Андріївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Симона Петлюри, 13 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Красношликовій Юлії Андріївні та Козюліній Людмилі Андріївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:27:188:0164) по вул. Симона Петлюри, 13 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити Тищенко Ірині Михайлівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Юрія Горліса-Горського, 21 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Тищенко Ірині Михайлівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:04:023:0098) по вул. Юрія Горліса-Горського, 21 загальною площею 0,0442 га (у тому числі по угіддях: 0,0442 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити Мамутенко Валентині Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Козачому, 7 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Мамутенко Валентині Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:31:248:013) по пров. Козачому, 7 загальною площею 0,0952 га (у тому числі по угіддях: 0,0952 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Авіаційній, 63/41 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Приваловій Наталії Вікторівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:123:0057) по вул. Авіаційній, 63/41 загальною площею 0,0698 га (у тому числі по угіддях: 0,0698 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

11. Затвердити Дінул Ірині Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Івана Франка, 2 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Дінул Ірині Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:17:119:0093) по пров. Івана Франка, 2 загальною площею 0,0402 га (у тому числі по угіддях: 0,0402 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

12. Затвердити Афанасьєву Петру Васильовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Верхній Прирічній, 31-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Афанасьєву Петру Васильовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:410:0112) по вул. Верхній Прирічній, 31-а загальною площею 0,0437 га (у тому числі по угіддях: 0,0437 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

13. Затвердити Вергун Раїсі Григорівні та Мірошник Валентині Олексіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну

власність по вул. Канізькій, 18 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Вергун Раїсі Григорівні та Мірошник Валентині Олексіївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:071:0099) по вул. Канізькій, 18 загальною площею 0,0647 га (у тому числі по угіддях: 0,0647 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

14. Затвердити Грачову Віктору Івановичу, Димарецькій Юлії Вікторівні, Клочковій Ользі Миколаївні та Клочкову Володимиру Сергійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Марії Садовської-Барілотті, 42, селище Нове для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Грачову Віктору Івановичу, Димарецькій Юлії Вікторівні, Клочковій Ользі Миколаївні та Клочкову Володимиру Сергійовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510166900:09:147:0104) по вул. Марії Садовської-Барілотті, 42, селище Нове загальною площею 0,0962 га (у тому числі по угіддях: 0,0962 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

15. Затвердити Вейчуку Віталію Валентиновичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Запорозькій, 41 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Вейчуку Віталію Валентиновичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:179:0066) по вул. Запорозькій, 41 загальною площею 0,0548 га (у тому числі по угіддях: 0,0548 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

16. Затвердити Завацькому Юрію Васильовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Михайла Янгеля, 43-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Завацькому Юрію Васильовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:080:0138) по вул. Михайла Янгеля, 43-а загальною площею 0,0412 га (у тому числі по угіддях: 0,0412 га – малоповерхова

забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

17. Затвердити Єрофєєвій Тетяні Євгеніївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Залізничній 2-й, 60 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Єрофєєвій Тетяні Євгеніївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:13:093:0056) по вул. Залізничній 2-й, 60 загальною площею 0,0968 га (у тому числі по угіддях: 0,0968 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

18. Затвердити Небесному Євгену Леонідовичу, Медведенку Вірі Степанівні, Медведенку Віталію Дмитровичу та Ляшок Ірині Григорівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Панаса Михалевича, 12 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Небесному Євгену Леонідовичу, Медведенку Вірі Степанівні, Медведенку Віталію Дмитровичу та Ляшок Ірині Григорівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:079:0088) по вул. Панаса Михалевича, 12 загальною площею 0,0838 га (у тому числі по угіддях: 0,0838 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

19. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

20. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2451
«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»

Заявник	Громадяни України (18 пакетів документів)
Вид користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Наявність нерухомого майна	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

Посилання на законодавство:

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян відповідно до пункту 1 статті 118 Кодексу громадян, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну сумісну власність згідно зі статтею 89 Земельного кодексу України.
