



ПРОЄКТ № 2448
Доопрац. 20.01.2025

КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2025 року

№ _____

**Про внесення змін до рішення
Кропивницької міської ради
від 01 серпня 2024 року № 2140**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтею 12 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву Шульги О.А., Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

Внести зміни до рішення Кропивницької міської ради від 01 серпня 2024 року № **2140** «Про надання Ковалику А.А., Нагорній В.В., Бондарю В.П. дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду», а саме в пункті 3 слова «Бондарю Віталію Петровичу» замінити словами «Шульзі Ользі Антонівні».

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

Вікторія Давиборщ 35 83 57

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проєкту рішення міської ради № 2448
«Про внесення змін до рішення Кропивницької міської ради
від 01 серпня 2024 року № 2140»

Зміст положення (норми) рішення (діюча редакція)	Зміст відповідного положення (норми) проєкту рішення (редакція (зміни), що пропонуються)
<p>3. Надати Бондарю Віталію Петровичу дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Євгена Маланюка, 19-в за рахунок сформованої земельної ділянки з кадастровим № 3510100000:20:135:0044 орієнтовною площею 0,0771 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ – 11.02) за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, що перебувають у запасі.</p>	<p>3. Надати Шульзі Ользі Антонівні дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Євгена Маланюка, 19-в за рахунок сформованої земельної ділянки з кадастровим № 3510100000:20:135:0044 орієнтовною площею 0,0771 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ – 11.02) за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, що перебувають у запасі.</p>

**Пояснювальна записка до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2448
«Про внесення змін до рішення Кропивницької міської ради від 01 серпня 2024 року
№ 2140»**

Заявники фізичні особи	Шульга Ольга Антонівна
Клопотання/ <u>заява</u>	від 30.12.2024 року № 165443
Відомості про земельну ділянку	Формується земельна ділянка площею 0,0771 га за рахунок сформованої земельної ділянки кадастровий № 3510100000:20:135:0044
Місце розташування (адреса)	вул. Євгена Маланюка, 19-в м. Кропивницький
Цільове призначення	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

Особливості характеристики земельної ділянки

Кропивницькою міською радою прийнято рішення від 01.08.2024 № 2140 «Про надання Ковалику А.А., Нагорній В.В., Бондарю В.П. дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду». У зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна від Бондаря В.П. до Шульги О.А. (договір купівлі-продажу від 26.09.2024) виникла необхідність у внесенні змін в вищезазначене рішення.

Мета прийняття рішення: метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування фізичним особам визначено Земельним кодексом України.

Фінансово-економічне обґрунтування Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане: реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки. На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проєкт рішення не виноситься.

Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Схема земельної ділянки

