



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « ____ » _____ 2024 року

№ _____

**Про передачу у власність
земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Коваленко Ларисі Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Мозеса Гомберга, 15 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Коваленко Ларисі Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:27:194:0096) по вул. Мозеса Гомберга, 15 загальною площею 0,0543 га (у тому числі по угіддях: 0,0543 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити Детковій Наталії Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Амвросія Ждахи, 100 для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Детковій Наталії Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:297:0046) по вул. Амвросія Ждахи, 100 загальною площею 0,0380 га (у тому числі по угіддях: 0,0380 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити Грищенку Ігорю Миколайовичу та Чудновській Тетяні Петрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Гранітній, 15-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Грищенку Ігорю Миколайовичу та Чудновській Тетяні Петрівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:348:0181) по вул. Гранітній, 15-а загальною площею 0,0440 га (у тому числі по угіддях: 0,0440 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити Профатило Людмилі Григорівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Романа Майстерюка, 67 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Профатило Людмилі Григорівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:375:0060) по вул. Романа Майстерюка, 67 загальною площею 0,0748 га (у тому числі по угіддях: 0,0748 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити Талпі Володимирі Георгійовичу, Попович Людмилі Степанівні та Вергун Олені Анатоліївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Канізькій, 23/65 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Талпі Володимирі Георгійовичу, Попович Людмилі Степанівні та Вергун Олені Анатоліївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:077:0126) по вул. Канізькій, 23/65 загальною площею 0,0858 га (у тому числі по угіддях: 0,0858 га – малоповерхова забудова)

для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Яновського, 43 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Дмитрович Тетяні Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:373:0106) по вул. Яновського, 43 загальною площею 0,0566 га (у тому числі по угіддях: 0,0566 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити Фомуляєвій Оксані Анатоліївні, Маркову Віталію Кириловичу та Марковій Наталі Олексіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Павла Скоропадського, 52 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Фомуляєвій Оксані Анатоліївні, Маркову Віталію Кириловичу та Марковій Наталі Олексіївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:40:328:0055) по вул. Павла Скоропадського, 52 загальною площею 0,0431 га (у тому числі по угіддях: 0,0431 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити Штан Ніні Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Богдана Хмельницького, 77 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Штан Ніні Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:043:0080) по вул. Богдана Хмельницького, 77 загальною площею 0,0765 га (у тому числі по угіддях: 0,0765 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити Іщенко Валентині Сергіївні та Зіновій Христині Андріївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну

власність по вул. Холодноярській, 49 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Іщенко Валентині Сергіївні та Зіновій Христині Андріївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:02:030:0095) по вул. Холодноярській, 49 загальною площею 0,0894 га (у тому числі по угіддях: 0,0894 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Затвердити Сердюк Тетяні Олександрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по тупику Біанському, 5 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Сердюк Тетяні Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:300:0043) по тупику Біанському, 5 загальною площею 0,0524 га (у тому числі по угіддях: 0,0524 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Леся Курбаса, 19-в для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Дзюбі Олені Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:03:014:0054) по вул. Леся Курбаса, 19-в загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

12. Затвердити Безлатній Юлії Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Марії Садовської-Барілотті, 6, селище Нове для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Безлатній Юлії Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510166900:09:147:0103) по вул. Марії Садовської-Барілотті, 6, селище Нове загальною площею 0,1450 га (у тому числі по угіддях: 0,1450 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

13. Затвердити Шатьосі Олександрі Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Херсонському, 55 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Шатьосі Олександрі Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:45:394:0106) по пров. Херсонському, 55 загальною площею 0,0391 га (у тому числі по угіддях: 0,0391 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

14. Затвердити Черненко Олені Валентинівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Євгена Коновальця, 53 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Черненко Олені Валентинівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:338:0214) по вул. Євгена Коновальця, 53 загальною площею 0,0851 га (у тому числі по угіддях: 0,0851 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

15. Затвердити Близнюку Дмитру Григоровичу та Близнюк Ірині Олегівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Вознесенській, 64-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Близнюку Дмитру Григоровичу та Близнюк Ірині Олегівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:45:359:0091) по вул. Вознесенській, 64-а загальною площею 0,0432 га (у тому числі по угіддях: 0,0432 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

16. Затвердити Правді Ніні Петрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Анни Ярославни, 9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Правді Ніні Петрівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:043:0081) по вул. Анни Ярославни, 9 загальною площею 0,0511 га (у тому числі по угіддях: 0,0511 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

17. Затвердити Булгаковій Інні Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Богдана Хмельницького, 38 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Булгаковій Інні Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:049:0220) по вул. Богдана Хмельницького, 38 загальною площею 0,0921 га (у тому числі по угіддях: 0,0921 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

18. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

19. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2397
«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»

Заявник	Громадяни України (17 пакетів документів)
Вид користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Наявність нерухомого майна	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

Посилання на законодавство:

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян відповідно до пункту 1 статті 118 Кодексу громадян, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну сумісну власність згідно зі статтею 89 Земельного кодексу України відповідно.
