



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від 17 грудня 2024 року

№ 2404

Про продаж ПП «ДП-ТРАНС» земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Любомира Гузара, 70

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про оцінку земель», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити ціну продажу земельної ділянки по вул. Любомира Гузара, 70 у розмірі 2 398 664,00 грн (два мільйони триста дев'яносто вісім тисяч шістсот шістдесят чотири гривні 00 копійок), визначену на підставі висновку про ринкову вартість земельної ділянки (дата оцінки: 23.10.2024), який є невід'ємною частиною складеного ТОВ «ГРАНД-ІНФОРМ ПЛЮС» звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки.
2. Продати приватному підприємству «ДП-ТРАНС» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Любомира Гузара, 70 загальною площею 0,8656 га (кадастровий № 3510100000:41:356:0006), вид цільового призначення: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.
3. Приватному підприємству «ДП-ТРАНС» укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки.



СЕД АСКОД - Кропивницька міська рада
Управління апарату міської ради
№ документа: 2404 від 17.12.2024
Сертифікат: 3FAA9288358EC00304000000806636004840B700
Дійсний з: 21.04.2023 00:00:00 по 20.04.2025 23:59:59
Підписувач: Колюка Олег Сергійович

Кропивницька міська рада
Управління апарату міської ради



№2404 від 17.12.2024

4. Зарахувати до суми, яку покупець має сплатити за земельну ділянку, авансовий внесок у сумі 1 038 020,47 грн (один мільйон тридцять вісім тисяч двадцять гривень 47 копійок), сплачений відповідно до договору про оплату авансового внеску за викуп земельної ділянки від 01.10.2024 № 12 в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

Залишок вартості земельної ділянки у сумі 1 360 643,53 грн (один мільйон триста шістьдесят тисяч шістсот сорок три гривні 53 копійки) має бути сплачений покупцем відповідно до умов договору купівлі-продажу земельної ділянки.

5. Питання відшкодування відновної вартості зелених насаджень вирішувати в установленому законом порядку.

6. Відзначити, що договір оренди землі припиняється у разі поєднання в одній особі власника земельної ділянки та орендаря.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

Марія Матушек 35 83 57

Кропивницька міська рада
Управління апарату міської ради



№2404 від 17.12.2024