



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2024 року

№ _____

**Про передачу у власність
земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 87, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Олени Степанів (Посадочній), 1 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Федорову Леоніду Васильовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:27:184:0088) по вул. Олени Степанів (Посадочній), 1 загальною площею 0,0539 га (у тому числі по угіддях: 0,0539 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити Даниловій Людмилі Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Івана Багряного, 12-а для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Даниловій Людмилі Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:175:0062) по вул. Івана Багряного, 12-а загальною площею 0,0436 га (у тому числі по угіддях: 0,0436 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити Шалевській Ірині Петрівні та Калюті Світлані Петрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Олексія Єгорова, 96 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Шалевській Ірині Петрівні та Калюті Світлані Петрівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:31:236:0044) по вул. Олексія Єгорова, 96 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити Бабану Ігорю Олексійовичу, Чорній Оксані Анатоліївні, Котенко Мирославі Володимирівні та Паращук Валентині Петрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по пров. Миргородському, 9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бабану Ігорю Олексійовичу, Чорній Оксані Анатоліївні, Котенко Мирославі Володимирівні та Паращук Валентині Петрівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:33:299:0067) по пров. Миргородському, 9 загальною площею 0,1173 га (у тому числі по угіддях: 0,1173 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити Обійдихаті Сергію Петровичу та Соломку Альберту Васильовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Степанова, 61/14 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Обійдихаті Сергію Петровичу та Соломку Альберту Васильовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий

№ 3510100000:11:098:0096) по вул. Степанова, 61/14 загальною площею 0,0688 га (у тому числі по угіддях: 0,0688 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити Арістовій Наталі Костянтинівні, Гуйван Олександрі Миколаївні та Пилипенко Юлії Сергіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по пров. Спаському, 5 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Арістовій Наталі Костянтинівні, Гуйван Олександрі Миколаївні та Пилипенко Юлії Сергіївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:196:0103) по пров. Спаському, 5 загальною площею 0,0451 га (у тому числі по угіддях: 0,0451 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити Бреусу Андрію Сергійовичу, Нехайченко Антоніні Миколаївні та Пироговій Людмилі Петрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по пров. Пішому, 15 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бреусу Андрію Сергійовичу, Нехайченко Антоніні Миколаївні та Пироговій Людмилі Петрівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:191:0069) по пров. Пішому, 15 загальною площею 0,0682 га (у тому числі по угіддях: 0,0682 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити Холявці Миколі Єгоровичу та Клименко Людмилі Павлівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Дніпровській, 30/30 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Холявці Миколі Єгоровичу та Клименко Людмилі Павлівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:17:115:0137) по вул. Дніпровській, 30/30 загальною площею 0,0550 га (у тому числі по угіддях: 0,0550 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і

споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити Янчуковій Світлані Анатоліївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Павлоградському, 9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Янчуковій Світлані Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:04:012:0063) по пров. Павлоградському, 9 загальною площею 0,0476 га (у тому числі по угіддях: 0,0476 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Затвердити Давиденку Богдану Сергійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Озерній Балці, 17-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Давиденку Богдану Сергійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:27:186:0040) по вул. Озерній Балці, 17-а загальною площею 0,0541 га (у тому числі по угіддях: 0,0541 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

11. Затвердити Чубуткіній Надії Антонівні, Машнягуці Івану Григоровичу, Машнягуці Надії Іванівні, Машнягуці Володимирі Івановичу та Машнягуці Дмитру Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Панаса Михалевича, 71/49 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Чубуткіній Надії Антонівні, Машнягуці Івану Григоровичу, Машнягуці Надії Іванівні, Машнягуці Володимирі Івановичу та Машнягуці Дмитру Івановичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:111:0062) по вул. Панаса Михалевича, 71/49 загальною площею 0,0683 га (у тому числі по угіддях: 0,0683 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

12. Затвердити Сагайдак Тетяні Петрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки

в натурі (на місцевості), що передається у спільну часткову власність по вул. Короля Данила (Брянській), 13/25 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Сагайдак Тетяні Петрівні у спільну часткову власність 1/2 частину земельної ділянки від загальної площі 0,0910 га (у тому числі по угіддях: 0,0910 га – малоповерхова забудова) (кадастровий № 3510100000:13:086:0059) по вул. Короля Данила (Брянській), 13/25 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Чорних запорожців (Олександра Матросова), 8 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Рябошапко Ганні Петрівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:196:0088) по вул. Чорних запорожців (Олександра Матросова), 8 загальною площею 0,0423 га (у тому числі по угіддях: 0,0423 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

14. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Байгородській, 104 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Коваленко Наталії Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:300:0095) по вул. Байгородській, 104 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

15. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Підлісній, 15 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Стасюк Юлії Сергіївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:04:041:0047) по вул. Підлісній, 15 загальною площею 0,0700 га (у тому числі по угіддях: 0,0700 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

16. Затвердити Назаренко Ангеліні Георгіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по тупику Олександрійському, 17 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Назаренко Ангеліні Георгіївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:38:313:0049) по тупику Олександрійському, 17 загальною площею 0,0476 га (у тому числі по угіддях: 0,0476 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

17. Затвердити Бадесі Юрію Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Біанській Набережній, 9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бадесі Юрію Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:31:281:0032) по вул. Біанській Набережній, 9 загальною площею 0,0389 га (у тому числі по угіддях: 0,0389 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

18. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

19. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2310
«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»

Заявник	Громадяни України (17 пакетів документів)
Вид користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Наявність нерухомого майна	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

Посилання на законодавство:

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян відповідно до пункту 1 статті 118 Кодексу громадян, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну часткову та у спільну сумісну власність згідно зі статтями 87 та 89 Земельного кодексу України відповідно.
