



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від 24 жовтня 2024 року

№ 2312

Про продаж ТОВ «Імпорт» земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. В'ячеслава Чорновола, 50-а

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 122, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про оцінку земель», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити вартість земельної ділянки по вул. В'ячеслава Чорновола, 50-а у розмірі 155 696,00 грн (сто п'ятдесят п'ять тисяч шістсот дев'яносто шість гривень 00 копійок).

2. Продати товариству з обмеженою відповідальністю «Імпорт» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. В'ячеслава Чорновола, 50-а загальною площею 0,0138 га (кадастровий № 3510100000:29:262:0008), на якій розташований об'єкт нерухомого майна належний заявнику, вид цільового призначення: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Імпорт» укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки.

4. Зарахувати до суми, яку покупець має сплатити за земельну ділянку, авансовий внесок у сумі 92 514,05 грн (дев'яносто дві тисячі п'ятсот чотирнадцять гривень 05 копійок), сплачений відповідно до договору про оплату авансового внеску за викуп земельної ділянки від 17.10.2023 № 5, в рахунок оплати ціни земельної ділянки.



СЕД АСКОД - Кропивницька міська рада
Управління апарату міської ради
№ документа: 2312 від 24.10.2024
Сертифікат: 3FAA9288358EC00304000000806636004840B700
Дійсний з: 21.04.2023 00:00:00 по 20.04.2025 23:59:59
Підписувач: Колюка Олег Сергійович

Кропивницька міська рада
Управління апарату міської ради



№2312 від 24.10.2024

Залишок вартості земельної ділянки у сумі 63 181,95 грн (шістдесят три тисячі сто вісімдесят одна гривня 95 копійок) має бути сплачений покупцем відповідно до умов договору купівлі-продажу земельної ділянки.

5. Питання відшкодування відновної вартості зелених насаджень вирішувати в установленому законом порядку.

6. Відзначити, що договір оренди землі припиняється у разі поєднання в одній особі власника земельної ділянки та орендаря.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

Вікторія Давиборщ 35 83 57

Кропивницька міська рада
Управління апарату міської ради



№2312 від 24.10.2024