



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від 24 жовтня 2024 року

№ 2294

**Про затвердження Полетаєву С.І.
проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду
по просп. Перемоги, 14-б**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 93, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», вимогами законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», рішенням Кропивницької міської ради від 20.05.2021 № 394 «Про визначення розмірів орендної плати за земельні ділянки комунальної власності міста Кропивницького», розглянувши заяву Полетаєва С.І. та проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду шляхом зміни цільового призначення, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Полетаєву Сергію Івановичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду шляхом зміни цільового призначення по просп. Перемоги, 14-б загальною площею 0,1750 га (кадастровий № 3510100000:23:141:0035).

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки по просп. Перемоги, 14-б загальною площею 0,1750 га (кадастровий № 3510100000:23:141:0035) з «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ – 03.07)» на «для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови (КВЦПЗ – 02.09)» за рахунок земель житлової та громадської забудови.



СЕД АСКОД - Кропивницька міська рада
Управління апарату міської ради
№ документа: 2294 від 24.10.2024
Сертифікат: 3FAA9288358EC00304000000806636004840B700
Дійсний з: 21.04.2023 00:00:00 по 20.04.2025 23:59:59
Підписувач: Колюка Олег Сергійович

Кропивницька міська рада
Управління апарату міської ради



№2294 від 24.10.2024

3. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за Кропивницькою міською територіальною громадою в особі Кропивницької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 цього рішення.

4. Передати Полетаєву Сергію Івановичу із земель комунальної власності земельну ділянку в оренду строком на 10 років по просп. Перемоги, 14-б загальною площею 0,1750 га (кадастровий № 3510100000:23:141:0035) для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови (КВЦПЗ – 02.09) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік.

5. Зобов'язати Полетаєва Сергія Івановича:

5.1. У тримісячний строк з моменту прийняття цього рішення укласти з міською радою в установленому порядку договір оренди землі (пункт 4 цього рішення).

5.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

5.3. При зміні функціонального призначення об'єкта або реконструкції в межах зазначеної земельної ділянки правостановлюючі документи оформити в установленому порядку.

5.4. Використовувати земельну ділянку (пункт 4 цього рішення) за її цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

Вікторія Давиборщ 35 83 57

Кропивницька міська рада
Управління апарату міської ради



№2294 від 24.10.2024