



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від 24 жовтня 2024 року

№ 2285

Про відмову у наданні дозволів на відведення земельних ділянок

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 19, 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Планом зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), Генеральним планом території міста Кіровограда (Кропивницького), ДБН Б.2.2.-12:2019 «Планування і забудова територій», розглянувши звернення громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Відмовити Синьооку Василю Петровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Незалежності (Космонавта Попова) (біля будинку № 20, к. 5) орієнтовною площею 0,0024 га для будівництва індивідуального гаража у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме: Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, – земельна ділянка відноситься до зони Ж-4 (зона багатоквартирної житлової та громадської забудови); Генерального плану, затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 12.09.2000 № 627, – земельна ділянка відноситься до території житлової багатопверхової забудови; вимогам нормативного акта, а саме пункту 10.8.3 ДБН Б.2.2.-12:2019 «Планування і забудова територій», та протипожежним вимогам (поруч знаходиться ДНЗ та дитячий клуб). На запропонованій для відведення земельній ділянці наявна каналізаційна мережа, електрокабель, газопровід.

2. Відмовити Плахтій Тамарі Степанівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Кропивницького (біля будинку № 14) орієнтовною площею 0,0024 га для будівництва індивідуального гаража у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної



СЕД АСКОД - Кропивницька міська рада
Управління апарату міської ради
№ документа: 2285 від 24.10.2024
Сертифікат: ЗФАА9288358ЕС00304000000806636004840В700
Дійсний з: 21.04.2023 00:00:00 по 20.04.2025 23:59:59
Підписувач: Колюка Олег Сергійович

Кропивницька міська рада
Управління апарату міської ради



№2285 від 24.10.2024

документації, а саме Генерального плану, затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 12.09.2000 № 627, – земельна ділянка розташована по території магістральної вулиці загальноміського значення, та вимогам нормативного акта, а саме протипожежним вимогам (відстань від житлового будинку менше 15 м). На запропонованій для відведення земельній ділянці наявна каналізаційна мережа.

3. Відмовити Логачову Олегу Олександровичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Полтавській (поруч з будинком № 22-б) орієнтовною площею 0,0030 га для будівництва індивідуального гаража у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, – земельна ділянка відноситься до зони ІН-2 (зона інженерної інфраструктури).

4. Відмовити Кіту Вадиму Васильовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Фортечній (навпроти будинку № 20) орієнтовною площею 0,1 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме: Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, – земельна ділянка частково відноситься до зони ІК (зона земель історико-культурного призначення), частково – до зони Р-2 (рекреаційна зона активного відпочинку); Генерального плану, затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 12.09.2000 № 627, – земельна ділянка відноситься до території зелених насаджень загального користування.

5. Відмовити Гнатюку Артему Анатолійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по просп. Винниченка (біля будинку № 3) орієнтовною площею 0,0030 га для будівництва індивідуального гаража у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме: Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 17.09.2013 № 2456, – земельна ділянка відноситься до зони регулювання забудови, зони охоронного ландшафту; Генерального плану, затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 12.09.2000 № 627, – земельна ділянка відноситься до території житлової багатоповерхової забудови. У місці, запропонованому для відведення земельної ділянки, наявна каналізаційна мережа, електричний кабель.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Вікторія Дубова 35 83 56

Олег КОЛЮКА

Кропивницька міська рада
Управління апарату міської ради



№2285 від 24.10.2024