



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « ____ » _____ 2024 року

№ _____

Про надання Джемизі І.В. дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для оформлення права оренди по просп. Університетському, 2-б

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 93, 120, 122, 124, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву Джемизи І.В., у зв'язку з наявністю об'єкта нерухомого майна, що знаходиться на земельній ділянці, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати Джемизі Інні Вікторівні дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для оформлення права оренди на земельну ділянку по просп. Університетському, 2-б загальною площею 0,0028 га (кадастровий № 3510100000:32:201:0001) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ – 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у запасі.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Вікторія Давиборщ 35 83 57

Олег КОЛЮКА

**Пояснювальна записка до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2343
«Про надання Джемизи І.В. дозволу на виготовлення технічної документації із
землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на
місцевості) для оформлення права оренди по просп. Університетському, 2-б»**

Заявник фізична особа	Джемига Інна Вікторівна
Клопотання/заява	від 20.03.2024 року № 138716
Відомості про земельну ділянку	Кадастровий № 3510100000:32:201:0001
Місце розташування (адреса)	просп. Університетський, 2-б м. Кропивницький
Площа, га	0,0028 га
Цільове призначення земельної ділянки	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

Особливості характеристики земельної ділянки

Наявність будівель і споруд: на земельній ділянці розташований об'єкт нерухомого майна площею 24 кв.м, що є власністю заявника. Земельна ділянка перебувала в оренді, заява на продовження строку дії договору надійшла з порушенням строків, також інформація про земельну ділянку відсутня в ДРРП.

Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі».

Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане: реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки. На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проєкт рішення не виноситься.

Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Схема земельної ділянки

