

ПРОТОКОЛ № 16
засідання громадської комісії з житлових питань

м.Кропивницький

від 20 серпня 2024 року

Всього членів комісії: **14**

Голова комісії- Балакірєва С.М.

Заступник голови комісії - Фундовний В.В.

Секретар комісії - Паламарчук І.О.

Присутні члени комісії: Гросул К.І., Касьяненко І.І., Пількін В.А., Салова О.М., Фоменко Т.В., Храпак О.В.

Відсутні - члени комісії Зуєв В.С., Козлова Л.Г., Кудря В.С., Макада Г.М., Мельник В.М.

П О Р Я Д О К Д Е Н Н И Й

- 1. Про взяття громадян на квартирний облік**
- 2. Про зняття громадян з квартирної обліку**
- 3. Про взяття на облік громадян, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання**
- 4. Про надання ордера гр. *****.**
- 5. Про надання ордера гр. *****.**
- 6. Про розгляд заяви гр. *****.**
- 7. Про внесення змін до квартирної справи гр. *****.**
- 8. Про внесення змін до квартирної справи гр. *****.**
- 9. Про віднесення квартир до числа службових**
- 10. Про виключення квартири із числа службових**
- 11. Про розгляд заяви гр. *****.**
- 12. Про розгляд заяви гр. *****.**

ВИРІШИЛИ: розпочати робоче засідання комісії.

За – 9

СЛУХАЛИ: начальника відділу обліку житла Пількіна В.А.

1. Про взяття громадян на квартирний облік

Надійшли заяви від громадян про взяття на квартирний облік - у загальну чергу *****, у першочергову чергу учасників бойових дій *****, *****, ***** та внутрішньо переміщених осіб, які мають статус учасника бойових дій, *****, *****, *****; у позачергову чергу дитину, позбавлену батьківського піклування *****.

Про включення гр. ***** до позачергової черги, оскільки він отримав статус особи з інвалідністю внаслідок війни *****. Заявник перебуває на квартирному обліку з 30.01.2023 року у першочерговій черзі як внутрішньо переміщена особа з числа учасників бойових дій.

У заявників є всі підстави для взяття їх на квартирний облік.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення.

За – 9

2. Про зняття громадян з квартирної обліку

Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно встановлено, що громадяни *****, поліпшили житлові умови.

Враховуючи викладене, пропонується зняти вищезазначених громадян з квартирної обліку.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення.

За – 9

3. Про взяття на облік громадян, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання

Надійшли заяви та документи від громадянок та *****, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб. Відповідно до наданих документів обидві родини переїхали до м. Кропивницького з Донецької області; родини мають підстави для включення до першочергової черги.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення.

За – 9

4. Про надання ордеру *****

Надійшла заява гр. ***** щодо надання ордеру, на кімнату № *** у гуртожитку по ***** в якій вона мешкає тривалий час.

Документи гр. ***** (кімн. ***) відповідають Тимчасовому порядку надання ордерів у житловому комплексі гуртожитку по *****, затвердженому рішенням Кропивницької міської ради від 12 травня 2022 року № 1243.

Враховуючи викладене, пропонується погодити видачу ордеру на кімнату № *** вищевказаного гуртожитку *****.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення.

За – 9

5. Про надання ордеру *****

Надійшла заява гр. ***** щодо надання ордеру встановленого зразка на двокімнатну квартиру № ** у житловому будинку по вул. ***** (колишня *****), *, у якому він мешкає з ***** на підставі ордеру наданого трестом “Запорожметалургмонтаж” Кіровоградське СУ-200 “ММ”. Рішенням виконавчого комітету міської ради від 24 вересня 1997 року № 774 "Про надання статусу житлового будинку гуртожитку для малосімейних громадян по *****", визначено надання ордерів мешканцям вищевказаного будинку на житлові приміщення, в яких вони проживають.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкомом затвердити проєкт рішення.

За — 9

6. Про розгляд заяви гр. ***.**

Про надання ордера встановленого зразка на однокімнатну квартиру № *** у житловому будинку по *****, **/* гр. ***** відповідно до рішення виконавчого комітету міської ради від 28 липня 2008 року № 1124 “Про надання статусу житлового будинку гуртожитку по *****, **/*”. Серед наданих заявником документів відсутній ордер або договір на проживання у зазначеному житловому приміщенні. КП «ЖЕО № 4» КМР» надали ***** лист про те, що у них відсутній ордер на квартиру № *** у житловому будинку по *****, **/*. Відповідно до витягу з реєстру мешканців міста Кропивницького ***** зареєстрований за вказаною адресою з 1995 року.

Фундовний В.В. зауважив, що заявник з 1995 року зареєстрований у вказаному житловому приміщенні, це може вказувати на те, що реєстрація відбувалась на підставі певних документів (ордера, договору, тощо).

Балакірева С.М. зазначила, що необхідно віднестись з розумінням до цієї ситуації, оскільки заявник зареєстрований та мешкає у житловому приміщенні з 1995 року, його документи на заселення повинні зберігатись у житлово-експлуатаційній організації і те, що вони на тепер втрачені, не вина заявника.

Храпак О.В. додав, що можливо надані заявником квитанції про оплату за комунальні послуги протягом тривалого часу можуть підтвердити законність його проживання у цьому помешканні.

Касьянов І.І. запропонував з'ясувати час, коли будинок за вказаною адресою був зданий в експлуатацію, що зможе допомогти у пошуку інформації – на підставі чого заявник був заселений у це житлове приміщення.

Салова О.В. зазначила, що документи на заселення надавались підприємством, оскільки на тепер ці документи відсутні, а ордер на постійне проживання надається виконкомом, то питання узаконення проживання заявника у вищевказаній квартирі можливо необхідно вирішувати у суді.

ВИРІШИЛИ:

1. Відтермінувати розгляд питання надання ***** ордера встановленого зразка на квартиру № *** по *****, **/*.

2. Відділу обліку житла спільно з юридичним управлінням розглянути шляхи вирішення порушеного у зверненні питання у межах чинного законодавства.

За — 9

7. Про внесення змін до квартирної справи гр. ***.**

Надійшла заява гр. ***** про внесення змін до квартирної справи, а саме виключити з облікової справи сина ***** *****, **** р.н. Син одружився, має власну сім'ю, веде окреме від матері господарство та житловою площею забезпечений за нормою. Заявниця перебуває на квартирному обліку з 26.04.1991 як педпрацівниця за № 3.

Пропонується внести відповідні зміни до квартирної справи.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення.

За – 9

8. Про внесення змін до квартирної справи гр. ***.**

Надійшла заява гр. ***** , про внесення змін до квартирної справи, а саме включити до складу сім'ї новонароджену доньку ***** , **** р.н. Заявник перебуває на квартирному обліку з 2022 року разом з дружиною ***** і сином ***** у першочерговій черзі як внутрішньо переміщена особа з числа учасників бойових дій.

Пропонується внести відповідні зміни до квартирної справи.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення.

За – 9

9. Про віднесення квартир до числа службових

Надійшло клопотання Донецького державного університету внутрішніх справ про віднесення до числа службових трьох квартир:

1) однокімнатну: ***** , буд. **, корп. *, кв. **;

2) двокімнатні: ***** , буд. *, кв. **; ***** , буд. *, корп. *, кв. **.

Вищевказані квартири придбано Міністерством внутрішніх справ України та передано на праві господарського відання Донецькому державному університету внутрішніх справ.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення.

За – 9

10. Про виключення квартири із числа службових

Надійшло клопотання Квартирно-експлуатаційного відділу м. Кропивницького про виключення із числа службових двокімнатної квартири № ** по вул. ***** , **/** та надання ордера встановленого зразка військовослужбовиці ***** , яка має більше 20 років вислуги на службі в ЗСУ. Склад сім'ї ***** 3 особи, в тому числі чоловік ***** , донька ***** .

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати міськвиконкому затвердити проєкт рішення.

За – 9

11. Про розгляд заяви гр. ***.**

Надійшла заява гр. ***** про внесення змін до квартирної справи, а саме включити до складу сім'ї новонароджену праонуку ***** , **** р.н.

Заявниця перебуває на квартирному обліку у загальній черзі з 1984 року складом сім'ї 3 особи, у тому числі донька ***** , та онука ***** (одинокa мати). Пропонується внести відповідні зміни до квартирної справи.

ВИРІШИЛИ: Доручити відділу обліку житла внести зміни до облікової справи гр. ***** та вважати склад сім'ї 4 особи.

За — 9

12. Про розгляд заяви гр. ***.**

Надійшла заява гр. ***** про взяття його, дружину та сина на квартирний облік. Встановлено, що вони зареєстровані втрьох за адресою: вул. *****, буд. **, корп. *, кв. *. Квартира однокімнатна, житловою площею 18,80 кв. м., належить на праві приватної власності заявнику.

Дружина ***** (до одруження *****) ***** є власницею двокімнатної квартири № * за адресою: *****, буд. **, житловою площею 22,7 кв.м. У зазначеній квартирі зареєстрована одна особа, як вбачається, її родичка *****. Житловою площею заявник та його дружина забезпечені згідно з нормою на праві власності, а їх син - на праві користування.

ВИРІШИЛИ: Відмовити гр. ***** у взятті його, дружини та сина на квартирний облік.

За — 9

Голова комісії

Світлана БАЛАКІРЄВА

Секретар комісії

Ірина ПАЛАМАРЧУК