



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « ____ » _____ 2024 року

№ _____

**Про передачу у власність
земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Самородовій Антоніні Дмитрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Сугокліївський, 57 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Самородовій Антоніні Дмитрівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:432:0103) по вул. Сугокліївський, 57 загальною площею 0,0410 га (у тому числі по угіддях: 0,0410 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити Житній Ользі Вікторівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Завадівський, 36 для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Житній Ользі Вікторівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:49:427:0126) по вул. Завадівський, 36 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити Цимбалюк Ользі Анатоліївні та Майбуровій Людмилі Валентинівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по пров. Клишівському, 10 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Цимбалюк Ользі Анатоліївні та Майбуровій Людмилі Валентинівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:307:0067) по пров. Клишівському, 10 загальною площею 0,0346 га (у тому числі по угіддях: 0,0346 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити Свистак Світлані Дмитрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Євгена Плучника, 30 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Свистак Світлані Дмитрівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:369:0055) по вул. Євгена Плучника, 30 загальною площею 0,0831 га (у тому числі по угіддях: 0,0831 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити Закохайло Ангеліні Володимирівні та Лиходід Тетяні Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Тихій, 21 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Закохайло Ангеліні Володимирівні та Лиходід Тетяні Миколаївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:358:0136) по вул. Тихій, 21 загальною площею 0,0541 га (у тому числі по угіддях: 0,0541 га – малоповерхова забудова) для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити Лиходіду Анатолію Петровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Святослава Хороброго, 34 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Лиходіду Анатолію Петровичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:358:0135) по вул. Святослава Хороброго, 34 загальною площею 0,0434 га (у тому числі по угіддях: 0,0434 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити Кулішу Володимирі Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Канатній, 6 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кулішу Володимирі Івановичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:349:0106) по вул. Канатній, 6 загальною площею 0,0678 га (у тому числі по угіддях: 0,0678 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити Мельніченко Людмилі Миколаївні та Дубинець Наталії Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Чорнобаївській, 73 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Мельніченко Людмилі Миколаївні та Дубинець Наталії Іванівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:45:377:0063) по вул. Чорнобаївській, 73 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити Топчій Людмилі Дмитрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Галушкіна, 126 для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Топчій Людмилі Дмитрівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:298:0046) по вул. Галушкіна, 126 загальною площею 0,0858 га (у тому числі по угіддях: 0,0858 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Затвердити Сакун Вірі Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по тупику Рибальському, 2-б для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Сакун Вірі Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:401:0077) по тупику Рибальському, 2-б загальною площею 0,0676 га (у тому числі по угіддях: 0,0676 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

11. Затвердити Слинченко Ірині Михайлівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Гостомельській, 3-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Слинченко Ірині Михайлівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:14:136:0030) по вул. Гостомельській, 3-а загальною площею 0,0359 га (у тому числі по угіддях: 0,0359 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

12. Затвердити Васильченко Оксані Михайлівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Василя Бикова, 97 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Васильченко Оксані Михайлівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:04:006:0059) по вул. Василя Бикова, 97 загальною площею 0,0696 га (у тому числі по угіддях: 0,0696 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

13. Затвердити Кашиній Любові Вікторівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Українській, 35/25 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кашиній Любові Вікторівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:386:0070) по вул. Українській, 35/25 загальною площею 0,0706 га (у тому числі по угіддях: 0,0706 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

14. Затвердити Яковець Ганні Степанівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Богдана Хмельницького, 270 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Яковець Ганні Степанівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:017:0103) по вул. Богдана Хмельницького, 270 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

15. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

16. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2175
«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»

Заявник	Громадяни України (14 пакетів документів)
Вид користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Наявність нерухомого майна	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

Посилання на законодавство:

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян відповідно до пункту 1 статті 118 Кодексу громадян, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну сумісну власність згідно зі статтею 89 Земельного кодексу України відповідно.
