



## КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

## ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 року

№ \_\_\_\_\_

**Про передачу у власність  
земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Курочкіній Світлані Вячеславівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Олени Теліги, 33-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Курочкіній Світлані Вячеславівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:071:0103) по вул. Олени Теліги, 33-а загальною площею 0,0272 га (у тому числі по угіддях: 0,0272 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити Непомнющому Володимирі Миколайовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність

по пров. Косокутному, 22 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Непомнющему Володимиру Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:27:188:0135) по пров. Косокутному, 22 загальною площею 0,0529 га (у тому числі по угіддях: 0,0529 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити Черноморченку Дмитру Григоровичу та Безсмертній Ірині Порфирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Галушкіна, 15/133 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Черноморченку Дмитру Григоровичу та Безсмертній Ірині Порфирівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:211:0057) по вул. Галушкіна, 15/133 загальною площею 0,0711 га (у тому числі по угіддях: 0,0711 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити Сливчук Надії Михайлівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Водогінній, 56 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Сливчук Надії Михайлівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:13:087:0058) по вул. Водогінній, 56 загальною площею 0,0400 га (у тому числі по угіддях: 0,0400 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити Єршовій Наталії Євгенівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Валентина Глушка, 46 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Єршовій Наталії Євгенівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:066:0134) по вул. Валентина Глушка, 46 загальною площею 0,0700 га (у тому числі по угіддях: 0,0700 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Східній, 22 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Жировій Юлії Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:190:0134) по вул. Східній, 22 загальною площею 0,0591 га (у тому числі по угіддях: 0,0591 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити Татаровій Наталії Олександрівні та Касяненко Галині Олександрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Талліннській, 41-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Татаровій Наталії Олександрівні та Касяненко Галині Олександрівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:04:035:0091) по вул. Талліннській, 41-а загальною площею 0,0614 га (у тому числі по угіддях: 0,0614 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити Тіхонову Олегу Юрійовичу та Тіхонову Юрію Борисовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Кременчуцькій, 8 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Тіхонову Олегу Юрійовичу та Тіхонову Юрію Борисовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:146:0105) по вул. Кременчуцькій, 8 загальною площею 0,0617 га (у тому числі по угіддях: 0,0617 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Юрія Краснокутського, 70 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Сало Ользі Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:080:0133) по вул. Юрія Краснокутського, 70 загальною площею 0,0378 га (у тому числі по угіддях: 0,0378 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель

і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Затвердити Березнію Володимирі Миколайовичу, Березнію Сергію Володимировичу та Терещенку Євгенію Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Братській, 17 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Березнію Володимирі Миколайовичу, Березнію Сергію Володимировичу та Терещенку Євгенію Івановичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:379:0061) по вул. Братській, 17 загальною площею 0,0879 га (у тому числі по угіддях: 0,0879 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

11. Затвердити Саржовській Валентині Федосіївні та Сигиді Анастасії Сергіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Отамана Чорного Ворона, 24 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Саржовській Валентині Федосіївні та Сигиді Анастасії Сергіївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:04:023:0096) по вул. Отамана Чорного Ворона, 24 загальною площею 0,0563 га (у тому числі по угіддях: 0,0563 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

12. Затвердити Чернезі Наталі Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Євгена Коновальця, 74/94 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Чернезі Наталі Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:373:0160) по вул. Євгена Коновальця, 74/94 загальною площею 0,0524 га (у тому числі по угіддях: 0,0524 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у

власність по вул. Лебедєва, 45, селище Нове для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Нестерович Ользі Михайлівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510166900:09:147:0097) по вул. Лебедєва, 45, селище Нове загальною площею 0,0949 га (у тому числі по угіддях: 0,0949 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

14. Затвердити Слюсару Олександрю Вікторовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Симона Петлюри, 28-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Слюсару Олександрю Вікторовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:27:208:0108) по вул. Симона Петлюри, 28-а загальною площею 0,0500 га (у тому числі по угіддях: 0,0500 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

15. Затвердити Кравченко Аллі Василівні, Кравченку Дмитру Сергійовичу та Смірновій Світлані Вікторівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Чорних запорожців, 25 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кравченко Аллі Василівні, Кравченку Дмитру Сергійовичу та Смірновій Світлані Вікторівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:196:0101) по вул. Чорних запорожців, 25 загальною площею 0,0573 га (у тому числі по угіддях: 0,0573 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

16. Затвердити Лисиці Людмилі Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Авіаційній, 7 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Лисиці Людмилі Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:084:0096) по вул. Авіаційній, 7 загальною площею 0,0374 га (у тому числі по угіддях: 0,0374 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

17. Затвердити Дар'єву Олександрю Станіславовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Світлій, 18 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Дар'єву Олександрю Станіславовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:196:0102) по вул. Світлій, 18 загальною площею 0,0586 га (у тому числі по угіддях: 0,0586 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

18. Затвердити Тикул Ілоні Миколаївні та Тикулу Юрію Петровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Руслана Слободянюка, 187 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Тикул Ілоні Миколаївні та Тикулу Юрію Петровичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:138:0101) по вул. Руслана Слободянюка, 187 загальною площею 0,0524 га (у тому числі по угіддях: 0,0524 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

19. Затвердити Кацан Валентині Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. В'ячеслава Шкоди, 10 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кацан Валентині Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:49:430:0073) по вул. В'ячеслава Шкоди, 10 загальною площею 0,0448 га (у тому числі по угіддях: 0,0448 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

20. Затвердити Гуйвану Дмитру Володимировичу та Гуйвану Володимиріу Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по просп. Європейському, 53/8 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Гуйвану Дмитру Володимировичу та Гуйвану Володимиріу Івановичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:43:345:0065) по просп. Європейському, 53/8 загальною площею 0,0670 га (у тому числі по угіддях: 0,0670 га – малоповерхова забудова) для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

21. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

22. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2126**  
**«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»**

<b>Заявник</b>	Громадяни України (20 пакетів документів)
<b>Вид користування</b>	<b>Власність</b>
<b>Цільове призначення</b>	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
<b>Наявність нерухомого майна</b>	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
<b>Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності</b>	Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

**Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:**

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

**Посилання на законодавство:**

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян відповідно до пункту 1 статті 118 Кодексу громадянин, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну сумісну власність згідно зі статтею 89 Земельного кодексу України відповідно.

---