



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « ____ » _____ 2024 року

№ _____

**Про надання Неграй Т.А. дозволу
на розроблення проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
шляхом зміни цільового призначення
по вул. Вадима Височина, 62**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 116, 118, 121, пунктом «е» статті 141 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій» та розглянувши звернення Неграй Т.А., Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «Медтехсервіс» право постійного користування земельною ділянкою (Державний акт на право постійного користування землею від 29.01.1999 серії КР № 00008397, виданий на підставі рішення сесії Кіровоградської міської ради від 10.06.1998 № 22) загальною площею 0,0717 га по вул. Вадима Височина, 62 у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна.

2. Надати Неграй Тетяні Анатоліївні дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Вадима Височина, 62 орієнтовною площею 0,0717 га, кадастровий № 3510100000:11:099:0040, з «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1927
«Про надання Неграй Т.А. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення
по вул. Вадима Височина, 62»

| | |
|---|---|
| Заявник | Неграй Тетяна Анатоліївна |
| Відомості про земельну ділянку | кадастровий № 3510100000:11:099:0040 |
| Місце розташування (адреса) | вул. Вадима Височина, 62, р-н Новомиколаївка |
| Площа, га | 0,0717 га |
| Наявність нерухомого майна | житловий будинок, який перебуває в приватній власності |
| Цільове призначення | з «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» |
| Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності | Даний проєкт рішення буде включено на розгляд постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності |

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України на реалізацію прав на безоплатне отримання земельної ділянки.

Посилання на законодавство:

Частина 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» передбачає передачу (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування для містобудівних потреб фізичним чи юридичним особам, у випадку розташування на земельній ділянці будівлі (споруди), що перебуває у їх власності.

Відповідно до пункту «е» частини першої статті 141 Земельного кодексу України підставою припинення права користування земельною ділянкою також є набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.





