



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від 10 вересня 2024 року

№ 2214

**Про затвердження ТОВ «ДОЛИНСЬКА
НАФТОПРОДУКТИ» проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
в оренду по вул. Героїв Маріуполя, 123-а**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 20, 93, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», вимогами законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши заяву ТОВ «ДОЛИНСЬКА НАФТОПРОДУКТИ», проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «ДОЛИНСЬКА НАФТОПРОДУКТИ» проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, цільове призначення якої змінюється, по вул. Героїв Маріуполя, 123-а загальною площею 0,7385 га (в тому числі ділянка 1 – площею 0,1781 га, ділянка 2 – площею 0,5330 га, ділянка 3 – площею 0,0274 га).

2. Змінити вид цільового призначення земельних ділянок по вул. Героїв Маріуполя, 123-а загальною площею 0,7385 га, а саме:

ділянка 1 площею 0,1781 га (кадастровий № 3510100000:35:318:0031) з «11.01 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами» на «12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення;



СЕД АСКОД - Кропивницька міська рада
Управління апарату міської ради
№ документа: 2214 від 10.09.2024
Сертифікат: 3FAA9288358EC00304000000806636004840B700
Дійсний з: 21.04.2023 00:00:00 по 20.04.2025 23:59:59
Підписувач: Колюка Олег Сергійович

Кропивницька міська рада
Управління апарату міської ради
№2214 від 10.09.2024



ділянка 2 площею 0,5330 га (кадастровий № 3510100000:35:318:0032) з «11.01 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами» на «12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення;

ділянка 3 площею 0,0274 га (кадастровий № 3510100000:35:318:0047) з «11.01 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами» на «12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

3. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за Кропивницькою міською територіальною громадою в особі Кропивницької міської ради право комунальної власності на земельні ділянки по вул. Героїв Маріуполя, 123-а загальною площею 0,7385 га, а саме:

ділянка 1 площею 0,1781 га (кадастровий № 3510100000:35:318:0031), вид цільового призначення: 12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення;

ділянка 2 площею 0,5330 га (кадастровий № 3510100000:35:318:0032), вид цільового призначення: 12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення;

ділянка 3 площею 0,0274 га (кадастровий № 3510100000:35:318:0047), вид цільового призначення: 12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

4. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ДОЛИНСЬКА НАФТОПРОДУКТИ» із земель комунальної власності в оренду строком на 25 років земельні ділянки по вул. Героїв Маріуполя, 123-а загальною площею 0,7385 га, а саме:

ділянка 1 площею 0,1781 га (кадастровий № 3510100000:35:318:0031), вид цільового призначення: 12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення;



ділянка 2 площею 0,5330 га (кадастровий № 3510100000:35:318:0032), вид цільового призначення: 12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення;

ділянка 3 площею 0,0274 га (кадастровий № 3510100000:35:318:0047), вид цільового призначення: 12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок на рік.

5. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ДОЛИНСЬКА НАФТОПРОДУКТИ»:

5.1. У тримісячний строк з моменту прийняття цього рішення укласти з міською радою в установленому порядку договори оренди земельних ділянок (пункт 4 цього рішення). У разі порушення вказаного тримісячного строку користувачем відшкодовуються безпідставно збережені кошти за використання земельних ділянок.

5.2. Зареєструвати право оренди земельних ділянок відповідно до чинного законодавства України.

5.3. Забезпечити:

5.3.1. Виконання вимог та умов, передбачених чинним законодавством, що регулюють діяльність у певних сферах господарювання.

5.3.2. Збереження та вільний доступ до мереж міських інженерних комунікацій, які проходять уздовж переданої території, для проведення ремонтних і профілактичних робіт.

5.4. Використовувати земельні ділянки (пункт 4 цього рішення) за їх цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

Марія Матушек 35 83 57

Кропивницька міська рада
Управління апарату міської ради
№2214 від 10.09.2024

