



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2024 року

№ _____

**Про передачу у власність
земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Кривенко Людмилі Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Верхній Прирічній, 18 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кривенко Людмилі Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:410:0107) по вул. Верхній Прирічній, 18 загальною площею 0,0592 га (у тому числі по угіддях: 0,0592 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по пров. Семенівському, 3 для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Чернецькій Катерині Вікторівні та Мажару Сергію Анатолійовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:45:347:0054) по пров. Семенівському, 3 загальною площею 0,2000 га (у тому числі по угіддях: 0,2000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити Зубчик Оксані Станіславівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Кишинівській, 52 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Зубчик Оксані Станіславівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:367:0117) по вул. Кишинівській, 52 загальною площею 0,0373 га (у тому числі по угіддях: 0,0373 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити Кривоносовій Тетяні Вікторівні, Олешко Дар'ї Олександрівні та Засядьку Миколі Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Одеській, 47 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кривоносовій Тетяні Вікторівні, Олешко Дар'ї Олександрівні та Засядьку Миколі Володимировичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:38:317:0074) по вул. Одеській, 47 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити Андріяшевській Світлані Володимирівні та Покотило Ользі Анатоліївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Десантників, 62 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Андріяшевській Світлані Володимирівні та Покотило Ользі Анатоліївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:45:377:0064) по вул. Десантників, 62 загальною площею 0,0692 га (у тому числі по угіддях: 0,0692 га – малоповерхова забудова) для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити Кушнеру Олегу Петровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Інженерній, 20 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кушнеру Олегу Петровичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:49:436:0058) по вул. Інженерній, 20 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити Чечоткіну Сергію Вячеславовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Волноваській, 83 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Чечоткіну Сергію Вячеславовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:384:0081) по вул. Волноваській, 83 загальною площею 0,0448 га (у тому числі по угіддях: 0,0448 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити Куліш Надії Яківні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Маріупольській, 9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Куліш Надії Яківні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:428:0124) по вул. Маріупольській, 9 загальною площею 0,0419 га (у тому числі по угіддях: 0,0419 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити Турчанову Анатолію Олексійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Луганській, 22-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Турчанову Анатолію Олексійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:409:0097) по вул. Луганській, 22-а загальною площею 0,0678 га (у тому числі по угіддях: 0,0678 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Затвердити Морозу Володимиру Володимировичу та Шкуратовій Валентині Олексіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Івана Франка, 48/102 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Морозу Володимиру Володимировичу та Шкуратовій Валентині Олексіївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:17:119:0091) по вул. Івана Франка, 48/102 загальною площею 0,0768 га (у тому числі по угіддях: 0,0768 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

11. Затвердити Жиденку Миколі Васильовичу та Жиденку Сергію Васильовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Наталії Бракер, 78-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Жиденку Миколі Васильовичу та Жиденку Сергію Васильовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:380:0117) по вул. Наталії Бракер, 78-а загальною площею 0,0655 га (у тому числі по угіддях: 0,0655 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

12. Затвердити Чуйко Раїсі Іванівні та Чуйку Анатолію Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Лебедева, 22, селище Нове для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Чуйко Раїсі Іванівні та Чуйку Анатолію Івановичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510166900:09:157:0070) по вул. Лебедева, 22, селище Нове загальною площею 0,1016 га (у тому числі по угіддях: 0,1016 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

13. Затвердити Унгуряну Володимиру Іллічу та Марченку Костянтину Віталійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по пров. Степовому, 19-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Унгуряну Володимиру Іллічу та Марченку Костянтину Віталійовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:158:0042) по пров. Степовому, 19-а загальною площею 0,1026 га (у тому числі по угіддях: 0,1026 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

14. Затвердити Мердаку Віктору Васильовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по тупику Верхньому, 16 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Мердаку Віктору Васильовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:388:0128) по тупику Верхньому, 16 загальною площею 0,0450 га (у тому числі по угіддях: 0,0450 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

15. Затвердити Петренку Дмитру Івановичу та Шепіловій Тамарі Петрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Володимира Івасюка, 5 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Петренку Дмитру Івановичу та Шепіловій Тамарі Петрівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:40:319:0073) по вул. Володимира Івасюка, 5 загальною площею 0,0551 га (у тому числі по угіддях: 0,0551 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

16. Затвердити Димурі Людмилі Петрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Богдана Хмельницького, 93 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Димурі Людмилі Петрівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:043:0079) по вул. Богдана Хмельницького, 93 загальною площею 0,0793 га (у тому числі по угіддях: 0,0793 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

17. Затвердити Потапенко Ользі Никифорівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по тупику Верхньому, 8 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Потапенко Ользі Никифорівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:388:0129) по тупику Верхньому, 8 загальною площею 0,0507 га (у тому числі по угіддях: 0,0507 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

18. Затвердити Шлеменкову Владиславу Петровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Сугокліївській, 1-г для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Шлеменкову Владиславу Петровичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:416:0073) по вул. Сугокліївській, 1-г загальною площею 0,0602 га (у тому числі по угіддях: 0,0602 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

19. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

20. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

Олена Зубарева 35 83 56

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2148
«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»

Заявник	Громадяни України (18 пакетів документів)
Вид користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Наявність нерухомого майна	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

Посилання на законодавство:

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян відповідно до пункту 1 статті 118 Кодексу громадян, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну сумісну власність згідно зі статтею 89 Земельного кодексу України відповідно.
