



## КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

## ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «    »                      2024 року№     

**Про надання ТОВ «Українсько-Польський ліцей ім. К. Шимановського» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Героїв Маріуполя, 92-б**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 19, 20, 120 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву ТОВ «Українсько-Польський ліцей ім. К. Шимановського», враховуючи право власності на об'єкт нерухомого майна, що знаходиться на земельній ділянці, Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Українсько-Польський ліцей імені Кароля Шимановського» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду шляхом зміни цільового призначення по вул. Героїв Маріуполя, 92-б загальною площею 0,1540 га (кадастровий № 3510100000:44:343:0004) з «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «03.02 – для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти» за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Секретар міської ради****Олег КОЛЮКА**

Марія Матушек 35 83 57

**Пояснювальна записка до проекту рішення Кропивницької міської ради № 2108  
«Про надання ТОВ «Українсько-Польський ліцей ім. К. Шимановського» дозволу  
на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
шляхом зміни цільового призначення по вул. Героїв Маріуполя, 92-б»**

<b>Заявник</b>	<b>ТОВ «Українсько-Польський ліцей ім. К. Шимановського»</b>
<b>Клопотання/заява</b>	<b>від 15.04.2024 № 140501</b>
<b>Відомості про земельну ділянку</b>	<b>кадастровий номер 3510100000:44:343:0004</b>
<b>Місце розташування (адреса)</b>	<b>вул. Героїв Маріуполя, 92-б</b>
<b>Площа, га</b>	<b>0,1540 га</b>
<b>Цільове призначення</b>	<b>для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти</b>

**Особливості характеристики земельної ділянки**

Наявність будівель і споруд: на земельній ділянці розташований об'єкт нерухомого майна – будівля загальною площею 928,9 кв.м (Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, державна реєстрація від 08.04.2024, номер запису про право власності: 54527258).

Проектом рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду шляхом зміни цільового призначення з «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «03.02 – для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти» за рахунок земель житлової та громадської забудови.

**Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

**Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі».

**Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

**Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проект рішення не виноситься.

Даний проект рішення буде внесено на розгляд постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

# Схема земельної ділянки

