



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « ____ » _____ 2024 року

№ _____

**Про затвердження Дударенку О.В.
проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки шляхом зміни цільового
призначення по пров. Козацькому, 44**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 20, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Виконавчого комітету Кропивницької міської ради від 08.02.2022 № 87 «Про затвердження містобудівної документації «Внесення змін до детального плану території в районі вулиці Козацької, провулків Козацького та Курінного у м. Кропивницькому», «Детальний план території в районі вулиці Васнецова у м. Кропивницькому»», розглянувши заяву Дударенка Олександра Вікторовича та проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Дударенку Олександру Вікторовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення загальною площею 0,1200 га по пров. Козацькому, 44 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:02:028:0187) по пров. Козацькому, 44 загальною площею 0,1200 га, що перебуває у власності Дударенка Олександра Вікторовича, з «01.03. Для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», у тому числі змінити склад угідь та категорію

земель: з «0,1200 га – рілля» за рахунок земель сільськогосподарського призначення на «0,1200 га – малоповерхова забудова» за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2085
«Про затвердження Дударенку О.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по пров. Козацькому, 44»

Заявник	Дударенко Олександр Вікторович
Відомості про земельну ділянку	кадастровий № 3510100000:02:028:0187
Місце розташування (адреса)	пров. Козацький, 44 р-н Лелеківка
Площа, га	0,1200 га
Наявність нерухомого майна	право власності на земельну ділянку
Вид користування	власність
Цільове призначення	з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)»
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Даний проєкт рішення буде включено на розгляд постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України на реалізацію прав на зміну цільового призначення земельних ділянок приватної власності з метою дотримання вимог законодавства щодо використання земельної ділянки за цільовим призначенням.

Посилання на законодавство:

Відповідно до частини 3 статті 20 Земельного кодексу України зміна цільового призначення земельних ділянок приватної власності здійснюється за ініціативою власників земельних ділянок.





