



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « ____ » _____ 2024 року

№ _____

**Про передачу у власність
земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 87, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Опалат Тетяні Миколаївні та Гасленку Миколі Микитовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Бучанській, 59 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Опалат Тетяні Миколаївні та Гасленку Миколі Микитовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:374:0049) по вул. Бучанській, 59 загальною площею 0,0575 га (у тому числі по угіддях: 0,0575 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити Бондаренко Юлії Степанівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі

(на місцевості), що передається у спільну часткову власність по вул. Олени Степанів (Посадочна), 14 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бондаренко Юлії Степанівні у спільну часткову власність 1/4 частину земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:27:166:0041) по вул. Олени Степанів (Посадочна), 14 від загальної площі 0,0455 га (у тому числі по угіддях: 0,0455 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити Довгенко Оксані Михайлівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Маріупольській, 55 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Довгенко Оксані Михайлівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:438:0076) по вул. Маріупольській, 55 загальною площею 0,0402 га (у тому числі по угіддях: 0,0402 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити Довгенку Олегу Васильовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Маріупольському 5-у, 4 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Довгенку Олегу Васильовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:438:0075) по пров. Маріупольському 5-у, 4 загальною площею 0,0435 га (у тому числі по угіддях: 0,0435 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити Голубовському Володимирі Вячеславовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Криничуватій, 22 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Голубовському Володимирі Вячеславовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:172:0099) по вул. Криничуватій, 22 загальною площею 0,0538 га (у тому числі по угіддях: 0,0538 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити Гроцькій Ладі Віліївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Князів Острозьких, 12 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Гроцькій Ладі Віліївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:363:0051) по вул. Князів Острозьких, 12 загальною площею 0,0386 га (у тому числі по угіддях: 0,0386 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити Андрейченку Роману Андрійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Семена Тютюшкіна, 18 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Андрейченку Роману Андрійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:062:0175) по вул. Семена Тютюшкіна, 18 загальною площею 0,0370 га (у тому числі по угіддях: 0,0370 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити Усенко Ларисі Віталіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Балашівській, 32 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Усенко Ларисі Віталіївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:056:0154) по вул. Балашівській, 32 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити Голуб Оксані Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Мотокросному, 21 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Голуб Оксані Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:49:414:0030) по пров. Мотокросному, 21 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель

і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Затвердити Соколовій Ользі Степанівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Жасминовому, 6/39 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Соколовій Ользі Степанівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:34:222:0102) по пров. Жасминовому, 6/39 загальною площею 0,0492 га (у тому числі по угіддях: 0,0492 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

11. Затвердити Головінській Наталі Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Празькій, 19 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Головінській Наталі Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:40:330:0038) по вул. Празькій, 19 загальною площею 0,0435 га (у тому числі по угіддях: 0,0435 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

12. Затвердити Кашпіровській Валентині Пилипівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Сиваській, 11 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кашпіровській Валентині Пилипівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:14:094:0235) по вул. Сиваській, 11 загальною площею 0,0324 га (у тому числі по угіддях: 0,0324 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

13. Затвердити Карповій Тетяні Олександрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Північному, 11 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Карповій Тетяні Олександрівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:172:0097) по пров. Північному, 11 загальною

площею 0,0706 га (у тому числі по угіддях: 0,0706 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

14. Затвердити Овакімян Гоар Суренівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Празькій, 31 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Овакімян Гоар Суренівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:40:336:0081) по вул. Празькій, 31 загальною площею 0,0490 га (у тому числі по угіддях: 0,0490 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

15. Затвердити Остапенку Юрію Петровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Коцюбинського, 47 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Остапенку Юрію Петровичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:17:120:0102) по вул. Коцюбинського, 47 загальною площею 0,0340 га (у тому числі по угіддях: 0,0340 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

16. Затвердити Стащенко Галині Михайлівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Лебедева, 42, с-ще Нове для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Стащенко Галині Михайлівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510166900:09:157:0069) по вул. Лебедева, 42, с-ще Нове загальною площею загальною площею 0,0980 га (у тому числі по угіддях: 0,0980 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

17. Затвердити Гречаній Ліні Вікторівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Олександра Довженка, 27, с-ще Нове для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Гречаній Ліні Вікторівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510166900:09:070:0290) по вул. Олександра Довженка, 27, с-ще Нове загальною площею загальною площею 0,1500 га (у тому числі по угіддях: 0,1500 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

18. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

19. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2063
«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»

Заявник	Громадяни України (17 пакетів документів)
Вид користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Наявність нерухомого майна	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Даний проєкт рішення буде включено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

Посилання на законодавство:

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян відповідно до пункту 1 статті 118 Кодексу громадянин, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну часткову та у спільну сумісну власність згідно зі статтями 87 та 89 Земельного кодексу України відповідно.
