



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « ____ » _____ 2024 року

№ _____

**Про передачу у власність
земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Бондаренку Максиму Васильовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Валерія Гончаренка, 10 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бондаренку Максиму Васильовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:34:266:0070) по вул. Валерія Гончаренка, 10 загальною площею 0,0504 га (у тому числі по угіддях: 0,0504 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Миколи Міхновського, 36 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Зиряновій Тетяні Вячеславівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:406:0082) по вул. Миколи Міхновського, 36 загальною площею 0,0620 га (у тому числі по угіддях: 0,0620 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити Симоненко Ірині Ігорівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Кишинівській, 86-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Симоненко Ірині Ігорівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:378:0061) по вул. Кишинівській, 86-а, загальною площею 0,0542 га (у тому числі по угіддях: 0,0542 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити Багмету Володимиру Миколайовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Гурбенській (пров. Ватутіна), 8 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Багмету Володимиру Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:406:0092) по вул. Гурбенській (пров. Ватутіна), 8 загальною площею 0,0754 га (у тому числі по угіддях: 0,0754 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Івана Багряного (Тургенєва), 66 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Даниловій Олександрі Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:138:0093) по вул. Івана Багряного (Тургенєва), 66 загальною площею 0,0828 га (у тому числі по угіддях: 0,0828 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити Маркітан Ірині Василівні та Похиленку Миколі Леонідовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну

власність по вул. Святослава Хороброго, 55 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Маркітан Ірині Василівні та Похиленку Миколі Леонідовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:386:0067) по вул. Святослава Хороброго, 55 загальною площею 0,0532 га (у тому числі по угіддях: 0,0532 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити Слоквенко Лідії Іванівні та Слоквенку Сергію Дмитровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Василя Бикова (Волгоградська), 2-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Слоквенко Лідії Іванівні та Слоквенку Сергію Дмитровичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:04:019:0054) по вул. Василя Бикова (Волгоградська), 2-а загальною площею 0,0462 га (у тому числі по угіддях: 0,0462 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити Поляруш Тетяні Григорівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Юрія Липи, 22-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Поляруш Тетяні Григорівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:071:0083) по вул. Юрія Липи, 22-а загальною площею 0,0427 га (у тому числі по угіддях: 0,0427 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити Коркач Тетяні Сергіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Хотинському (Курський), 39 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Коркач Тетяні Сергіївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:056:0146) по пров. Хотинському (Курський), 39 загальною площею 0,0461 га (у тому числі по угіддях: 0,0461 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Затвердити Білецькій Інні Михайлівні та Осадчому Геннадію Михайловичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Василя Никітіна, 54 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Білецькій Інні Михайлівні та Осадчому Геннадію Михайловичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:14:114:0093) по вул. Василя Никітіна, 54 загальною площею 0,0772 га (у тому числі по угіддях: 0,0772 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

11. Затвердити Захарову Миколі Івановичу, Захаровій Олені Миколаївні, Рибалко Вікторії Вікторівні, Ревенко Тамарі Архипівні та Андрейченко Ларисі Вікторівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Фісановича, 18 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Захарову Миколі Івановичу, Захаровій Олені Миколаївні, Рибалко Вікторії Вікторівні, Ревенко Тамарі Архипівні та Андрейченко Ларисі Вікторівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:307:0065) по вул. Фісановича, 18 загальною площею 0,1315 га (у тому числі по угіддях: 0,1315 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

12. Затвердити Коробейник Валентині Сергіївні та Рудяк Тетяні Сергіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Лесі Українки, 11 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Коробейник Валентині Сергіївні та Рудяк Тетяні Сергіївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:27:194:0093) по вул. Лесі Українки, 11 загальною площею 0,0542 га (у тому числі по угіддях: 0,0542 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

13. Затвердити Жебко Раїсі Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Хотинському (Курський), 41 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Жебко Раїсі Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:056:0142) по пров. Хотинському (Курський), 41 загальною площею 0,0463 га (у тому числі по угіддях: 0,0463 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

14. Затвердити Хлопецькій Ганні Степанівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Холодноярській, 122 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Хлопецькій Ганні Степанівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:04:012:0064) по вул. Холодноярській, 122 загальною площею 0,0700 га (у тому числі по угіддях: 0,0700 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

15. Затвердити Українцю Борису Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Пішому, 9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Українцю Борису Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:191:0066) по пров. Пішому, 9 загальною площею 0,0500 га (у тому числі по угіддях: 0,0500 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

16. Затвердити Войтовій Вірі Опанасівні, Стеценко Тетяні Леонідівні та Сосніній Світлані Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Івана Франка, 61 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Войтовій Вірі Опанасівні, Стеценко Тетяні Леонідівні та Сосніній Світлані Володимирівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:17:119:0084) по вул. Івана Франка, 61 загальною площею 0,0882 га (у тому числі по угіддях: 0,0882 га – малоповерхова забудова)

для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

17. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Далекосхідній, 76 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Дзюбі Альоні Юріївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:246:0089) по вул. Далекосхідній, 76 загальною площею 0,0522 га (у тому числі по угіддях: 0,0522 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

18. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

19. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1932
«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»

| | |
|---|---|
| Заявник | Громадяни України (17 пакетів документів) |
| Вид користування | Власність |
| Цільове призначення | для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) |
| Наявність нерухомого майна | На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки) |
| Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності | Даний проєкт рішення буде включено на розгляд постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності |

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

Посилання на законодавство:

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян відповідно до пункту 1 статті 118 Кодексу громадян, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну сумісну власність, якщо житловий будинок належить кільком співвласникам згідно зі статтею 89 Земельного кодексу України відповідно.
