



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року

№ \_\_\_\_\_

**Про надання ТОВ «Гранторг» дозволу  
на розроблення проєкту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки в оренду  
по вул. Автолюбителів, 5**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 19, 93, 120, 123 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши клопотання ТОВ «Гранторг», враховуючи право власності на об'єкт нерухомого майна, що знаходиться на земельній ділянці, Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Гранторг» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Автолюбителів, 5 орієнтовною площею 8,9 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, у тому числі за рахунок частини раніше сформованої земельної ділянки запасу з кадастровим номером 3510100000:48:400:0008, за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

Марія Матушек 35 83 57

**Пояснювальна записка до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2040  
«Про надання ТОВ «Гранторг» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки в оренду по вул. Автолюбителів, 5»**

Заявник	ТОВ «Гранторг»
Клопотання/ <u>заява</u>	від 23.04.2024 № 141111
Місце розташування (адреса)	вул. Автолюбителів, 5
Площа, га	8,9 га
Цільове призначення	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

**Особливості характеристики земельної ділянки**

На земельній ділянці розташований об'єкт нерухомого майна – комплекс будівель та споруд громадського призначення загальною площею 2074,6 кв.м, який належить заявнику на праві приватної власності згідно з Інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна (реєстрація права власності від 04.07.2018, номер запису про право власності: 26888242).

**Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на земельну ділянку.

**Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання**

Загальні засади та порядок передачі в оренду земельних ділянок визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землеустрій».

**Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

**Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проєкт рішення не виноситься.

Даний проєкт рішення буде включено на розгляд постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

---

# Схема земельної ділянки

