



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

від « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 року

№ \_\_\_\_\_

**Про надання ТОВ «Копілка»  
дозволу на розроблення проєкту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки в оренду  
по вул. Леся Курбаса, 6**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 19, 79-1, 93, 123, 124 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву ТОВ «Копілка», враховуючи наявність права власності на об'єкт нерухомого майна, що знаходиться на земельній ділянці, Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Копілка» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Леся Курбаса, 6 за рахунок сформованої земельної ділянки з кадастровим № 3510100000:03:018:0021 орієнтовною площею 0,0790 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ – 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у запасі.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

Вікторія Давиборщ 35 83 57

**Пояснювальна записка до проекту рішення Кропивницької міської ради № 1994  
«Про надання ТОВ «Копілка» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки в оренду по вул. Леся Курбаса, 6»**

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Заявник юридична особа         | Товариство з обмеженою відповідальністю «Копілка»  |
| Клопотання/ <u>заява</u>       | від 07.02.2024 року № 136685   |
| Відомості про земельну ділянку | Планується формування земельної ділянки площею 0,0790 га за рахунок сформованої земельної ділянки з № 3510100000:03:018:0021 площа 0,0488 га |
| Місце розташування (адреса)    | вул. Леся Курбаса, 6 м. Кропивницький  |
| Цільове призначення            | для будівництва та обслуговування будівель торгівлі  |

**Особливості характеристики земельної ділянки**

На земельній ділянці розміщена нежитлова будівля зальною площею 418,7 кв.м, що є власністю заявника на підставі договору купівлі-продажу від 21.06.2023 № 1074.

**Мета прийняття рішення:** метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

**Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування фізичним особам визначено Земельним кодексом України.

**Фінансово-економічне обґрунтування** Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

**Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане: реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки. На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проект рішення не виноситься.

Даний проект рішення буде включено на розгляд постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Схема земельної ділянки

