



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2023 року

№ _____

Про затвердження Ткаченко М.В.
проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки шляхом зміни
цільового призначення
по вул. Казанській, 11

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, статтями 12, 20, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши звернення Ткаченко М.В. та проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Ткаченко Марії Володимирівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки (шляхом зміни цільового призначення) загальною площею 0,0784 га по вул. Казанській, 11 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:03:014:0022) по вул. Казанській, 11 загальною площею 0,0784 га з «для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», у тому числі змінити склад угідь: з «малоповерхова забудова» на «землі під соціально-культурними об'єктами».

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1155
«Про затвердження Ткаченко М.В. проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Казанській, 11»

Заявник	Ткаченко Марія Володимирівна
Відомості про земельну ділянку	кадастровий № 3510100000:03:014:0022
Місце розташування (адреса)	вул. Казанська, 11, р-н Лелеківка (біля Лелеківської гімназії)
Площа, га	0,0784 га
Вид користування	Земельна ділянка перебуває у власності
Цільове призначення	з «для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі»
Наявність нерухомого майна	Відсутні зареєстровані об'єкти нерухомого майна
Результат розгляду управління містобудування та архітектури	Ж-1
Результат розгляду/пропозиції постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Пропонується на розгляд постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та Кропивницької міської ради

Мета прийняття рішення

Забезпечення громадян України на реалізацію прав на зміну цільового призначення земельних ділянок приватної власності з метою дотримання вимог законодавства щодо використання земельної ділянки за цільовим призначенням.

Посилання на законодавство

Відповідно до частини 3 статті 20 Земельного кодексу України зміна цільового призначення земельних ділянок приватної власності здійснюється за ініціативою власників земельних ділянок.

Відмова органу місцевого самоврядування у зміні цільового призначення земельної ділянки або залишення клопотання без розгляду можуть бути оскаржені до суду.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ





