

**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА  
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2023 року

№ \_\_\_\_\_

**Про внесення змін та доповнень до рішення Кропивницької міської ради від 25 серпня 2022 року № 1275 «Про деякі питання, пов'язані з орендою майна, що належить до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади»**

Керуючись статтею 143 Конституції України, згідно з пунктом 30 частини першої статті 26, підпунктом 1 пункту «а» статті 29, статтею 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частиною другою статті 5 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», з метою забезпечення процедури передачі майна, що належить до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади, Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Внести зміни та доповнення до рішення Кропивницької міської ради від 25 серпня 2022 року № 1275 «Про деякі питання, пов'язані з орендою майна, що належить до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади», а саме:

виключити абзац другий пункту 9;

пункт 18 доповнити підпунктами 11 та 12 і викласти його в такій редакції:

«11) Виконавчий комітет Маріупольської міської ради Донецької області для розміщення центру допомоги та підтримки «Я-Маріуполь» на період дії воєнного стану;

12) громадські організації, які використовують комунальне приміщення для облаштування ветеранського простору (коворкінг, громадські майстерні, тощо), з метою створення умов для ефективної реінтеграції ветеранів та ветеранок російсько – української війни, членів їх родин, реалізації проєктів спрямованих на їх соціальну та психологічну реабілітацію.»

2. Це рішення набуває чинності з моменту його оприлюднення на офіційному сайті Кропивницької міської ради.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення Кропивницької міської ради «Про внесення змін та доповнень до рішення Кропивницької міської ради від 25 серпня 2022 року № 1275 «Про деякі питання, пов'язані з орендою майна, що належить до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади»**

### **Нормативно-правове регулювання**

Даний проєкт розроблено відповідно статтею 143 Конституції України, згідно з пунктом 30 частини першої статті 26, підпункту 1 пункту «а» статті 29, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини другої статті 5 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

### **Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

З метою оперативного розпорядження комунальним майном Кропивницької міської територіальної громади в період дії правового режиму воєнного стану, приведення у відповідність до чинного законодавства.

### **Мета прийняття**

Метою прийняття цього проєкту рішення є надання права орендарям на отримання в користування на пільгових умовах (без проведення аукціону з орендною платою 1 гривня в рік) комунального майна Кропивницької міської територіальної громади для підтримки соціальних проєктів, програм, спрямованих для забезпечення допомоги евакуйованим мешканцям міста Маріуполь Донецької області, створення умов для ефективної реінтеграції ветеранів та ветеранок російсько – української війни, членів їх родин, реалізації проєктів спрямованих на їх соціальну та психологічну реабілітацію.

### **Результати розгляду на постійних комісіях та виконавчим комітетом**

Проєкт рішення «Про внесення змін та доповнень до рішення Кропивницької міської ради від 25 серпня 2022 року № 1275 «Про деякі питання, пов'язані з орендою майна, що належить до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади» буде винесено на розгляд постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

### **Фінансово-економічне обґрунтування проєкту рішення**

В проєкті рішення відсутня фінансова складова частина витрат з міського бюджету.

**Т.в.о.начальника управління  
комунальної власності**



**Лариса ШОВЕНКО**

## ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проєкту рішення Кропивницької міської ради «Про внесення змін та доповнень до рішення Кропивницької міської ради від 25 серпня 2022 року № 1275 «Про деякі питання, пов'язані з орендою майна, що належить до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади»

Діюча редакція		Редакція (зміни, що пропонуються)	
Рішення сесії міської ради від 25 серпня 2022 року № 1275 « Про деякі питання, пов'язані з орендою майна, що належить до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади »			
<b>Пункт 9</b>	<p>Продовження договорів оренди комунального майна здійснюється за результатами проведення аукціону, крім випадків, передбачених законодавством та цим рішенням.</p> <p>Договори оренди комунального майна можуть бути продовжені без проведення аукціону за умови, що вони продовжуються вперше після набрання чинності Законом України від 03 жовтня 2019 року № 157-ІХ «Про оренду державного та комунального майна», строк оренди за такими договорами становить п'ять або менше років, за відсутності заборгованості з орендної плати.</p> <p>У випадку продовження договорів оренди комунального майна без проведення аукціону застосовується процедура погодження, визначена пунктом 4 цього рішення</p>	<b>Пункт 9</b>	<p>Продовження договорів оренди комунального майна здійснюється за результатами проведення аукціону, крім випадків, передбачених законодавством та цим рішенням.</p> <p>У випадку продовження договорів оренди комунального майна без проведення аукціону застосовується процедура погодження, визначена пунктом 4 цього рішення.</p>

Т.в.о начальника управління  
комунальної власності



Лариса ШОВЕНКО