



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2023 року

№ _____

**Про передачу КП «Управління будинками
Кропивницької міської ради»
у постійне користування земельної ділянки
по вул. Архітектора Паученка, 41/26**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 19, 50, 51, 52, 92, 123 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши клопотання КП «Управління будинками Кропивницької міської ради», враховуючи наявність реєстрації земельної ділянки в Державному земельному кадастрі, право власності на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Передати комунальному підприємству «Управління будинками Кропивницької міської ради» у постійне користування земельну ділянку по вул. Архітектора Паученка, 41/26 (кадастровий № 3510100000:29:237:0020) загальною площею 0,3390 га (у тому числі по угіддях: 0,3390 га – землі під громадською забудовою) для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Комунальному підприємству «Управління будинками Кропивницької міської ради» зареєструвати право на земельну ділянку, передану у постійне користування, згідно з чинним законодавством України.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1579
«Про передачу КП «Управління будинками Кропивницької міської ради»
у постійне користування земельної ділянки по вул. Архітектора Паученка, 41/26»

Заявник	КП «Управління будинками Кропивницької міської ради»
Місце розташування (адреса)	вул. Архітектора Паученка, 41/26
Площа, га	0,3390 га
Вид користування	постійне користування
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування
Відомості про земельну ділянку	Кадастровий № 3510100000:29:237:0020
Результат розгляду/пропозиції постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Пропонується на розгляд постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та сесії Кропивницької міської ради

Мета прийняття рішення

З метою належного оформлення землекористування відповідно до чинного законодавства України, забезпечення ефективного використання земель міста та залучення коштів до місцевого бюджету за рахунок сплати земельного податку.

Посилання на законодавство

Відповідно до пункту а) частини 2 статті 92 Земельного кодексу України, права постійного користування земельною ділянкою із земель державної та комунальної власності набувають підприємства, установи та організації, що належать до державної та комунальної власності.

Відповідно до абзацу 3 частини 1 статті 123 Земельного кодексу України, надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України "Про Державний земельний кадастр", право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ





