



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА  
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 року

№ \_\_\_\_\_

**Про затвердження Миронюку Д.В.  
проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки шляхом зміни цільового  
призначення по пров. Козацькому, 36**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 20, 126 Земельного кодексу України, частиною 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи наявність нерухомого майна та рішення Кропивницької міської ради від 04.02.2022 № 1162 «Про надання Миронюку Д.В. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Козацькому, 36», розглянувши звернення Миронюка Д.В. та проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Миронюку Дмитру Віталійовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність шляхом зміни цільового призначення загальною площею 0,1000 га по пров. Козацькому, 36 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:02:028:0821) по пров. Козацькому, 36 загальною площею 0,1000 га з «02.07. Для іншої житлової забудови» на «02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

3. Передати Миронюку Дмитру Віталійовичу безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:02:028:0821) по пров. Козацькому, 36 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

Олена Зубарева 35 83 56

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1573  
«Про затвердження Миронюку Д.В. проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по пров. Козацькому, 36»

<b>Заявник</b>	Миронюк Дмитро Віталійович
<b>Рішення, яким надавався дозвіл</b>	від 04.02.2022 № 1162 «Про надання Миронюку Д.В. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Козацькому, 36»
<b>Відомості про земельну ділянку</b>	кадастровий № 3510100000:02:028:0821
<b>Місце розташування (адреса)</b>	пров. Козацький, 36, р-н Лелеківка
<b>Площа, га</b>	0,1000 га
<b>Наявність нерухомого майна</b>	житловий будинок, який перебуває в приватній власності
<b>Вид користування</b>	власність
<b>Цільове призначення</b>	з «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)»
<b>Результат розгляду управління містобудування та архітектури</b>	Витяг від 29.03.2023 р. № 23-501
<b>Результат розгляду/пропозиції</b>	Пропонується на розгляд постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та Кропивницької міської ради

**Мета прийняття рішення**

Забезпечення громадян України на реалізацію прав на безоплатне отримання земельної ділянки.

**Посилання на законодавство**

Частина 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» передбачає передачу (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування для містобудівних потреб фізичним чи юридичним особам, у випадку розташування на земельній ділянці будівлі (споруди), що перебуває у їх власності.

**Начальник управління**

**Роман ЛУНГОЛ**





