



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**  
**СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 року

№ \_\_\_\_\_

**Про передачу Губановій В.О.  
безоплатно у власність земельної  
ділянки по пров. Степовому, 41-а**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, враховуючи рішення Кропивницької міської ради від 04.02.2022 р. № 1121 «Про надання Губановій В.О. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Степовому, 41-а» та заяву Губанової В.О., Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Губановій Валентині Олексіївні проєкт землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки загальною площею 0,0782 га по пров. Степовому, 41-а для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати Губановій Валентині Олексіївні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:158:0053) по пров. Степовому, 41-а загальною площею 0,0782 га (у тому числі по угіддях: 0,0782 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови

3. Губановій Валентині Олексіївні зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1572**  
**«Про передачу Губановій В.О. безоплатно у власність земельної ділянки по пров. Степовому, 41-а»**

<b>Заявник</b>	Губанова Валентина Олексіївна
<b>Рішення, яким надавався дозвіл</b>	04.02.2022 р. № 1121 «Про надання Губановій В.О. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Степовому, 41-а»
<b>Місце розташування (адреса)</b>	пров. Степовий, 41-а (район Велика Балка)
<b>Відомості про земельну ділянку</b>	кадастровий № 3510100000:24:158:0053
<b>Площа, га</b>	0,0782 га (збільшення земельної ділянки на 0,0034 га)
<b>Вид користування</b>	власність
<b>Цільове призначення</b>	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
<b>Наявність нерухомого майна</b>	наявне майно
<b>Результат розгляду управління містобудування та архітектури</b>	витяг від 16.01.2023 № 23-89
<b>Результат розгляду/пропозиції постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності</b>	Пропонується на розгляд постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

**Мета прийняття рішення**

Забезпечення громадян України на реалізацію прав на безоплатне отримання земельної ділянки

**Посилання на законодавство**

Відповідно до статті 118 Земельного кодексу України громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

**Начальник управління**

**Роман ЛУНГОЛ**





