



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2023 року

№ _____

**Про затвердження Щуцькій О.В. та
Щуцькому Д.Є. проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
шляхом зміни цільового призначення
на перехресті вулиць Сергія Сєнчева
та Родникової**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 20, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши звернення Щуцької О.В. і Щуцького Д.Є. та проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Щуцькій Ользі Володимирівні та Щуцькому Денису Євгенійовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки (шляхом зміни цільового призначення) загальною площею 0,1416 га на перехресті вулиць Сергія Сєнчева та Родникової для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Змінити Щуцькій Ользі Володимирівні та Щуцькому Денису Євгенійовичу цільове призначення земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:19:200:0098) на перехресті вулиць Сергія Сєнчева та Родникової загальною площею 0,1416 га, що перебуває у власності з «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», у тому числі змінити склад угідь та категорію земель: з «0,1416 га – малоповерхова забудова» за рахунок земель житлової та громадської забудови на «0,1416 га – землі під будівлями та спорудами промислових підприємств» за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міського голови

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1462

«Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення на перехресті вулиць Сергія Сенчева та Родникової »

Заявники	Щуцький Денис Євгенійович Щуцька Ольга Володимирівна
Відомості про земельну ділянку	кадастровий № 3510100000:19:200:0098
Місце розташування (адреса)	на перехресті вулиць Сергія Сенчева та Родникової (район Балашівка) (Озерна балка)
Площа, га	0,1416 га
Вид користування	власність
Цільове призначення	з «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості»
Наявність нерухомого майна	відсутнє
Результат розгляду управління містобудування та архітектури	Проєкт землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки погоджений відповідно до статті 186 Земельного кодексу України
Результат розгляду/пропозиції постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Пропонується на розгляд постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Мета прийняття рішення

Забезпечення громадян України на реалізацію прав на зміну цільового призначення земельних ділянок приватної власності з метою дотримання вимог законодавства щодо використання земельної ділянки за цільовим призначенням.

Посилання на законодавство

Відповідно до частини 3 статті 20 Земельного кодексу України зміна цільового призначення земельних ділянок приватної власності здійснюється за ініціативою власників земельних ділянок.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ





