



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від «__» _____ 2022 року

№ _____

**Про затвердження Ткаченко М.В.
проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки шляхом зміни
цільового призначення
по вул. Казанській, 11**

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, статтями 12, 20, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши звернення Ткаченко М.В. та проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Ткаченко Марії Володимирівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки (шляхом зміни цільового призначення) загальною площею 0,0784 га по вул. Казанській, 11 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:03:014:0022) по вул. Казанській, 11 загальною площею 0,0784 га з «для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», у тому числі змінити склад угідь: з «малоповерхова забудова» на «землі під соціально-культурними об'єктами».

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Міський голова

Андрій РАЙКОВИЧ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1155
«Про затвердження Ткаченко М.В. проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Казанській, 11»

Заявник	Ткаченко Марія Володимирівна
Відомості про земельну ділянку	кадастровий № 3510100000:03:014:0022
Місце розташування (адреса)	вул. Казанська, 11, р-н Лелеківка
Площа, га	0,0784 га
Вид користування	власність
Цільове призначення	з «для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі»
Наявність нерухомого майна	відсутнє
Результат розгляду управління містобудування та архітектури	Проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки розроблений відповідно до Земельного кодексу України
Результат розгляду/пропозиції постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	_____, протокол № ____ від _____ р.

Мета прийняття рішення

Забезпечення громадян України на реалізацію прав на зміну цільового призначення земельних ділянок приватної власності з метою дотримання вимог законодавства щодо використання земельної ділянки за цільовим призначенням.

Посилання на законодавство

Відповідно до частини 3 статті 20 Земельного кодексу України зміна цільового призначення земельних ділянок приватної власності здійснюється за ініціативою власників земельних ділянок.

Відмова органу місцевого самоврядування у зміні цільового призначення земельної ділянки або залишення клопотання без розгляду можуть бути оскаржені до суду.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ





