



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА  
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 року

№ \_\_\_\_\_

**Про затвердження Яценко М.М.  
проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки шляхом зміни  
цільового призначення  
по вул. Тихій, 30-а**

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, статтями 12, 20, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши звернення Яценка М.М. та проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Яценку Миколі Миколайовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки (шляхом зміни цільового призначення) загальною площею 0,0054 га по вул. Тихій, 30-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:46:358:0130) по вул. Тихій, 30-а загальною площею 0,0054 га з «для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», у тому числі змінити склад угідь: з «малоповерхова забудова» на «землі під соціально-культурними об'єктами».

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Міський голова**

**Андрій РАЙКОВИЧ**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1157**  
**«Про затвердження Яценко М.М. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Тихій, 30-а»**

<b>Заявник</b>	Яценко Микола Миколайович
<b>Відомості про земельну ділянку</b>	кадастровий № 3510100000:46:358:0130
<b>Місце розташування (адреса)</b>	вул. Тиха, 30-а, р-н Новоолексіївка
<b>Площа, га</b>	0,0054 га
<b>Вид користування</b>	власність
<b>Цільове призначення</b>	з «для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі»
<b>Наявність нерухомого майна</b>	Право власності на житловий будинок
<b>Результат розгляду управління містобудування та архітектури</b>	Проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки розроблений відповідно до Земельного кодексу України
<b>Результат розгляду/пропозиції постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності</b>	_____, протокол № ____ від _____ р.

**Мета прийняття рішення**

Забезпечення громадян України на реалізацію прав на зміну цільового призначення земельних ділянок приватної власності з метою дотримання вимог законодавства щодо використання земельної ділянки за цільовим призначенням.

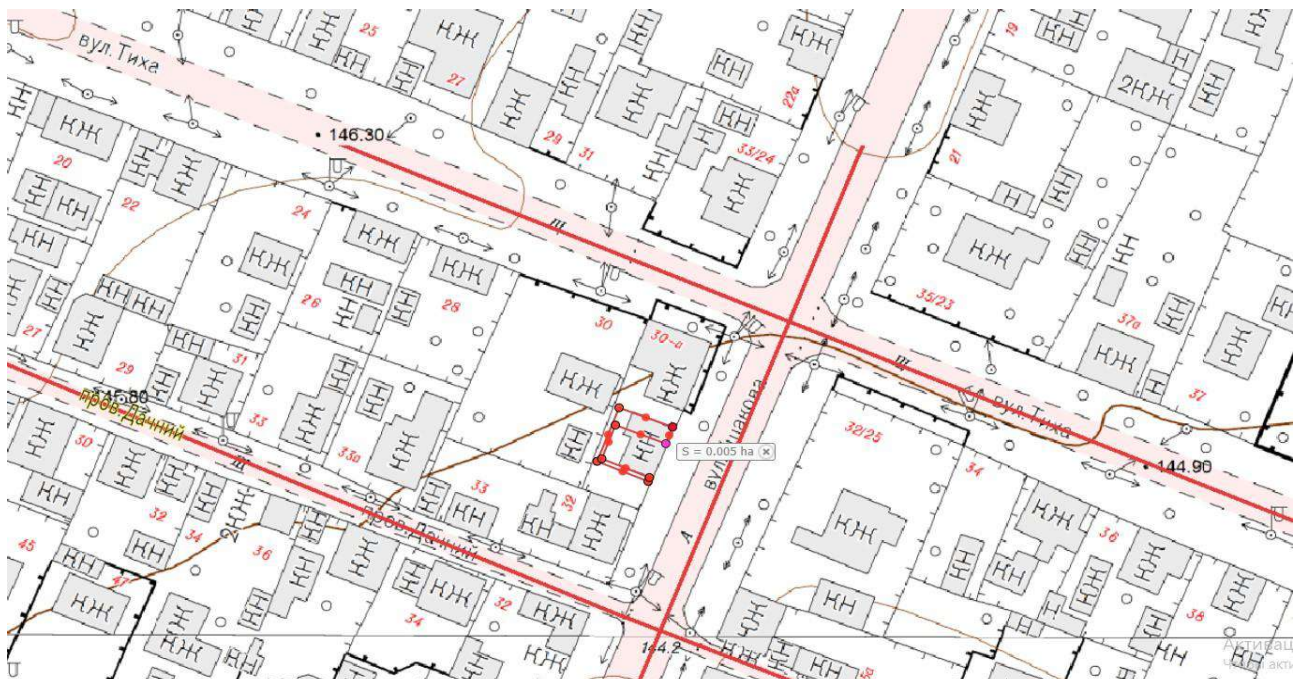
**Посилання на законодавство**

Відповідно до частини 3 статті 20 Земельного кодексу України зміна цільового призначення земельних ділянок приватної власності здійснюється за ініціативою власників земельних ділянок.

Відмова органу місцевого самоврядування у зміні цільового призначення земельної ділянки або залишення клопотання без розгляду можуть бути оскаржені до суду.

**Начальник управління**

**Роман ЛУНГОЛ**





вул. Тиха

вул. Дачный

S = 0.005 ha (x)

048° 29' 25" Довгота = 032° 14' 57" 10 м

Актив  
Чтобы ак

