



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2022 року

№ _____

**Про надання ТОВ «РЕНЕСАНС ХОЛДИНГ»
дозволу на розроблення технічної документації
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)
по вул. Євгена Маланюка, 21**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 19, 93, 123, 124 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши звернення ТОВ «РЕНЕСАНС ХОЛДИНГ», враховуючи право власності на об'єкт нерухомого майна, що знаходиться на земельній ділянці, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «РЕНЕСАНС ХОЛДИНГ» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої передачі в оренду по вул. Євгена Маланюка, 21 загальною площею 0,1287 га (кадастровий № 3510100000:20:135:0003) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Міський голова

Андрій РАЙКОВИЧ

**Пояснювальна записка до проекту рішення Кропивницької міської ради № 1125
«Про надання ТОВ «РЕНЕСАНС ХОЛДИНГ» дозволу на розроблення технічної
документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в
натурі (на місцевості) по вул. Євгена Маланюка, 21»**

Заявник юридична особа	ТОВ «РЕНЕСАНС ХОЛДИНГ»
Клопотання/заява	№ 84471 від 25.01.2022
Місце розташування (адреса)	по вул. Євгена Маланюка, 21
Площа, га	0,1287 га
Кадастровий номер	3510100000:20:135:0003
Вид використання	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

Особливості характеристики земельної ділянки

На земельній ділянці розташований об'єкт нерухомого майна – комплекс загальною площею 2072,8 кв.м, який належить ТОВ «РЕНЕСАНС ХОЛДИНГ» на праві приватної власності відповідно до витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.11.2017, номер запису про право власності: 23401306.

Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

Стан нормативно-правової бази у сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі в оренду земельних ділянок визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землеустрій».

Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проект рішення не виноситься.

Даний проект рішення буде розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ

Схема земельної ділянки





