



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 2022 року

№ \_\_\_\_\_

**Про розгляд заяви Зорі О.В.**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтею 182 Цивільного кодексу України, статтями 12, 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи постанову Верховного суду від 09 грудня 2020 року по справі № 617/763/16-ц щодо законності надання дозволу на розробку проекту землеустрою двом окремим громадянам щодо однієї і тієї ж ділянки, рішення Кропивницької міської ради від 25.03.2021 № 223 «Про надання Чернезі Т.П. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Дорошенка», розглянувши заяву Зорі О.В, Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

Залишити без розгляду заяву від 03.08.2021, яка надійшла від Зорі Олександра Віталійовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність біля земельної ділянки з кадастровим № 35225800:02:000:5333 орієнтовною площею 0,1 га для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з тим, що на вищезазначену земельну ділянку рішенням міської ради від 25.03.2021 за № 223 «Про надання Чернезі Т.П. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Дорошенка» вже надано дозвіл на розробку проекту землеустрою іншій особі.

**Міський голова**

**Андрій РАЙКОВИЧ**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 800  
«Про розгляд заяви Зорі О.В.»

<b>Заявник</b>	Зоря Олександр Віталійович
<b>Вид користування</b>	Власність
<b>Місце розташування</b>	вул. Дорошенка
<b>Район</b>	Стара Балашівка
<b>Цільове призначення</b>	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
<b>Рішення Кропивницької міської ради</b>	Рішенням КМР від 25.03.2021 року № 223 надано Чернезі Т.П. дозвіл на розроблення проєкту землеустрою на запропоновану для відведення земельної ділянки
<b>Примітки</b>	постанова Верховного суду від 09 грудня 2020 року по справі № 617/763/16-ц Надання дозволу землеустрою двом окремим громадянам щодо однієї і тієї ж ділянки призведе до недобросовісних дій з боку Кропивницької міської ради по відношенню до особи, якій вже було надано дозвіл на зазначену земельну ділянку.
<b>Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності</b>	_____ – п. ____ протокол № __ від _____

**Мета прийняття рішення**

Даний проєкт рішення підготовлений з метою належного розгляду заяв громадян в межах чинного законодавства України

**Посилання на законодавство**

Згідно з пунктом 7 статті 118 підставою відмови у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проєктів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом.

**Начальник управління**

**Роман ЛУНГОЛ**

