

**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА****СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ****Р І Ш Е Н Н Я**

від «___» _____ 2021 року

№ _____

**Про передачу ПП «Луна 502» в оренду
Земельної ділянки по вул. Вокзальній, 31-л**

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 79¹, 93, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, розглянувши заяву ПП «Луна 502», враховуючи наявність права власності на об'єкт нерухомого майна, що знаходяться на земельній ділянці, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Передати приватному підприємству «Луна 502» із земель комунальної власності земельну ділянку в оренду на 25 років по вул. Вокзальній, 31-л загальною площею 0,2200 га кадастровий № 3510100000:33:249:0018 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для розміщення адміністративно-комерційного комплексу (автомийки) (КВЦПЗ – В.03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Зобов'язати приватне підприємство «Луна 502»:

2.1. У тримісячний строк з моменту прийняття цього рішення укласти з міською радою в установленому порядку договір оренди землі (пункт 1 цього рішення).

2.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

2.3. При зміні функціонального призначення об'єкта або реконструкції в межах зазначеної земельної ділянки правостановлюючі документи оформити в установленому порядку.

3. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках уповноважених органів, статті 48 Закону України «Про охорону земель», і всіх інших вимог,

передбачених чинним законодавством, що регулюють діяльність у певних сферах господарювання.

4. Використовувати земельну ділянку (пункт 1 цього рішення) за її цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

5. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом трьох місяців з дати прийняття цього рішення Кропивницькою міською радою нараховуються збитки у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Міський голова

Андрій РАЙКОВИЧ

