



Р І Ш Е Н Н Я

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ КРОПИВНИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

від “ _____ ” _____ 2021 року

№ _____

Про затвердження рішення

Керуючись статтями 141, 146 Конституції України, підпунктом 6 пункту “б” статті 30 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, постановою Кабінету Міністрів України від 26 травня 2021 року № 615 “Деякі питання забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа житлом та підтримки малих групових будинків”, Виконавчий комітет Кропивницької міської ради

В И Р І Ш И В:

Затвердити рішення комісії з питань формування пропозицій щодо потреби та спрямування субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проєктні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, оформлене протоколом від 22 вересня 2021 року № 4, що додається.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення Виконавчого комітету

Кропивницької міської ради

“ ___ ” _____ 2021 року № ___

ПРОТОКОЛ № 4

засідання комісії з питань формування пропозицій щодо потреби та спрямування субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проєктні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа

м. Кропивницький

22 вересня 2021 року

Присутні: Колодяжний С.О., Тимоховська Т.М., Вовк Г.А., Карбівнича К.С., Ксеніч В.М., Маган Л.І., Навроцька І.Г., Нагорна Т.Д., Настояща А.С., Петрова О.С., Пількін В.А.

Відсутні: Краснокутський О.В., Григоращ В.М., Костенко О.В., Шишко О.М.

Запрошені:

Порядок денний:

Про внесення змін в розрахунок граничної вартості житла, списків осіб, які перебувають на квартирному обліку у відділі обліку житла Кропивницької міської ради, потребу субвенції та затвердження їх в новій редакції.

СЛУХАЛИ:

начальника управління з питань захисту прав дітей Тимоховську Т.М., яка ознайомила з показниками опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України (розраховані станом на 01 липня 2021 року), які затверджені наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 10 вересня 2021 року № 230 “Про показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України”. Вартість 1 кв.м загальної площі квартир будинку (з урахуванням ПДВ) в Кіровоградській області з 01 липня 2021 року становить 12 349 грн.

Згідно з листом Кіровоградської обласної державної адміністрації від 17 вересня 2021 року № 01-18/1085/0.4 “Про надання потреби”, з метою використання коштів субвенції в повному обсязі місцевій комісії необхідно терміново внести зміни в розрахунок потреби граничної вартості житла та затвердити її;

головного спеціаліста управління з питань захисту прав дітей Вовк Г.А., яка ознайомила членів комісії з розрахунками потреби субвенції з державного бюджету на виплату грошової компенсації за належні для отримання житлові приміщення для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа з метою придбання житла, відповідно до пункту 13 Порядку та умов

надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, яка визначається за такою формулою: $ГВЖ = 31 + 10 \times Вг \times Км$,

де ГВЖ - гранична вартість житла;

31 - 31 кв. метр загальної площі у квартирах, садибних (одноквартирних) будинках із житлового фонду, з яких жила площа на особу повинна бути не менше середнього показника забезпеченості громадян жилою площею у відповідному населеному пункті;

10 - додаткові 10 кв. метрів жилої площі на особу з інвалідністю;

Вг - вартість (гривень) 1 кв. метра загальної площі житла для населеного пункту за місцем перебування особи на квартирному обліку;

Км - коефіцієнт збільшення граничної вартості 1 кв. метра загальної площі житла для мм. Києва, Дніпра, Львова, Одеси та Харкова, обласних центрів і міст обласного значення.

Вартість 1 кв. метра загальної площі житла в населеному пункті за місцем перебування особи на квартирному обліку обчислюється відповідно до нормативно-правових актів Мінрегіону.

Для мм. Києва, Дніпра, Львова, Одеси та Харкова гранична вартість придбання житла не може перевищувати вартості спорудження житла, збільшеної в 1,75 раза, для обласних центрів і міст обласного значення з населенням понад 300 тис. осіб - у 1,5 раза, для міст обласного значення з населенням від 100 тис. до 300 тис. осіб - у 1,25 раза.

Отже, гранична вартість житла для однієї особи складає:

з інвалідністю: $ГВЖ = 31 + 10 \times 12349 \times 1,5 = 759463,5$ грн;

без інвалідності: $ГВЖ = 31 \times 12349 \times 1,5 = 574228,5$ грн.

Відповідно до списків осіб, які перебувають на квартирному обліку у відділі обліку житла Кропивницької міської ради, поданих начальником відділу обліку житла Пількіним В.А., здійснено розрахунок:

	16-23 року - 100% (81 особа: з них з інвалідністю-9)		23-35 років - 70% (99 осіб: з них з інвалідністю-5)		35 і більше років - 30% (26 осіб: з них з інвалідністю-3)	
	без інвалідності	з інвалідністю	без інвалідності	з інвалідністю	без інвалідності	з інвалідністю
на 1 особу	574228,5	759463,5	401959,95	531624,45	172268,55	227839,05
на к-ть осіб	41344452	6835171,5	37784235,3	2658122,25	3962176,65	683517,15
всього	48179623,5		40442357,55		4645693,8	
всього потреба з державного бюджету	93267674,85					
всього потреба з місцевого бюджету	28172391,15					

Таким чином, потреба на виплату грошової компенсації за належні для отримання житлові приміщення для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа з метою придбання житла — 121 440 066,0 грн (з них: місцевий бюджет- 28 172 391,15 грн, державний бюджет 93 267 674,85 грн).

Реальна можливість співфінансування з місцевого бюджету складає 898 742,0 грн.

З урахуванням змін у розрахунку граничної вартості житла необхідно внести відповідні зміни до списків осіб (додатки 1, 2, 3), які перебувають на квартирному обліку у відділі обліку житла Кропивницької міської ради.

ВИРІШИЛИ: Затвердити в новій редакції списки осіб (додатки 1, 2, 3), які перебувають на квартирному обліку у відділі обліку житла Кропивницької міської ради, та потребу субвенції з державного бюджету у сумі 93 267 674,85 грн на виплату грошової компенсації за належні для отримання житлові приміщення для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа з метою придбання житла.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 11, проти - 0, утримались - 0

Члени комісії:

1. Вовк Г.А.
2. Карбівнича К.С.
3. Ксеніч В.М.
4. Навроцька І.Г.
5. Нагорна Т.Д.
6. Настояща А.С.
7. Петрова О.С.
8. Пількін В.А.

Голова комісії _____

Сергій Колодяжний

Заступник голови комісії _____

Тетяна Тимоховська

Секретар комісії _____

Лідія Маган