



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2021 року

№ _____

**Про передачу Орловій Г.О. в оренду
земельних ділянок по вул. Гоголя
(у дворі будинку № 88/66)**

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 79¹, 93, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, статтею 56 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву Орлової Г.О., враховуючи наявність права власності на об'єкти незавершеного будівництва, що знаходяться на земельних ділянках, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Передати Орловій Ганні Олександрівні із земель комунальної власності земельні ділянки в оренду на 49 років по вул. Гоголя (у дворі будинку № 88/66) загальною площею 0,0100 га, із них: земельна ділянка загальною площею 0,0050 га (кадастровий № 3510100000:36:284:0002) та земельна ділянка загальною площею 0,0050 га (кадастровий № 3510100000:36:284:0003) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ – В.03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Зобов'язати Орлову Ганну Олександрівну:

2.1. У тримісячний строк з моменту прийняття цього рішення укласти з міською радою в установленому порядку договір оренди землі (пункт 1 цього рішення).

2.2. Зареєструвати право оренди земельних ділянок відповідно до чинного законодавства України.

2.3. При зміні функціонального призначення об'єкта або реконструкції в межах зазначених земельних ділянок правовстановлюючі документи оформити в установленому порядку.

3. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках уповноважених органів, статті 48 Закону України «Про охорону земель», і всіх інших вимог, передбачених чинним законодавством, що регулюють діяльність у певних сферах господарювання.

4. Використовувати земельні ділянки (пункт 1 цього рішення) за їх цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

5. У разі неукладання договору оренди земельних ділянок протягом трьох місяців з дати прийняття цього рішення Кропивницькою міською радою нараховуються збитки у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Міський голова

Андрій РАЙКОВИЧ



γωγ - 048° 30' 22" Δωδρωγ - 032° 16' 06" 5 M

S = 0.010 ha

