



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 20 травня 2021 року

№ 511

**Про затвердження АТ «Райффайзен Банк Аваль»
технічної документації із землеустрою
щодо поділу та об'єднання земельних ділянок
та передачі в оренду по вул. Миколи Садовського, 2/14**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 93, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 31, 32 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 56 Закону України «Про землеустрій», розглянувши звернення АТ «Райффайзен Банк Аваль» та технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль» технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вул. Миколи Садовського, 2/14 загальною площею 0,1794 га, з них: земельна ділянка № 1 площею 0,1546 га (кадастровий № 3510100000:29:217:0021), земельна ділянка № 2 площею 0,0248 га (кадастровий № 3510100000:29:217:0020) для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кропивницької міської ради право комунальної власності на земельні ділянки по вул. Миколи Садовського, 2/14 загальною площею 0,1794 га, з них: земельна ділянка № 1 площею 0,1546 га (кадастровий № 3510100000:29:217:0021), земельна ділянка № 2 площею 0,0248 га (кадастровий № 3510100000:29:217:0020) для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Внести зміни до договору оренди землі від 20.11.2012 № 76, а саме залишити в орендному користуванні акціонерного товариства «Райффайзен Банк Аваль» земельну ділянку площею 0,1546 га (кадастровий

№ 3510100000:29:217:0021) по вул. Миколи Садовського, 2/14 для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Припинити акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль» право користування земельною ділянкою загальною площею 0,0248 га (кадастровий № 3510100000:29:217:0020) по вул. Миколи Садовського, 2/14 та віднести її до земель запасу.

5. Акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль» в місячний термін з дня прийняття рішення надати до Кропивницької міської ради документи, визначені чинним законодавством, необхідні для внесення змін до договору оренди землі від 20.11.2012 № 76.

6. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

7. Акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль» вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації іншого речового права (оренди) земельної ділянки.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Міський голова

Андрій РАЙКОВИЧ