



Р І Ш Е Н Н Я

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ КРОПИВНИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

від “ _____ ” _____ 2021 року

№ _____

Про затвердження рішення

Керуючись статтями 141, 146 Конституції України, підпунктом 6 пункту “б” статті 30 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, постановою Кабінету Міністрів України від 15 листопада 2017 року № 877 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 01 червня 2020 року № 515) “Про затвердження Порядку та умов надання у 2020 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проєктні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа”, рішенням виконавчого комітету міської ради від 24 липня 2020 року № 317 “Про утворення комісії”, Виконавчий комітет Кропивницької міської ради

В И Р І Ш И В:

Затвердити рішення комісії з питань формування пропозицій щодо потреби та спрямування у 2020 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проєктні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, оформлене протоколом від 11 лютого 2021 року № 1, що додається.

Міський голова

Андрій РАЙКОВИЧ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення Виконавчого комітету
Кропивницької міської ради

“ ___ ” _____ 2021 року № ___

ПРОТОКОЛ № 1

засідання комісії з питань формування пропозицій щодо потреби та спрямування у 2020 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проєктні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа

м. Кропивницький

11 лютого 2021 року

Присутні: Краснокутський О.В., Тимоховська Т.М., Ганжук О.М., Демішонкова І.В., Муравська О.В., Нагорна Т.Д., Настояща А.С., Навроцька І.Г., Пількін В.А., Сліпченко А.К., Солошенко Ю.О.

Відсутні: Дзюба Н.Є., Бойко С.В., Безродна С.П., Волошина А.В., Прокопова Т.В., Шишко О.М.

Запрошені: Єфремов Д.О., Подоляка О.О.

Порядок денний:

1. Про розгляд подання управління соціального захисту населення Подільської районної у місті Кропивницькому ради від 11 лютого 2021 року № 641/38-4 щодо надання дозволу на перерахування коштів із спеціального рахунка особи з числа дітей, позбавлених батьківського піклування, Є*** Д*** О***, *** р.н., за договором купівлі-продажу від 11 лютого 2021 року № 98, на придбання квартири за адресою: місто К***, вулиця А*** К***, будинок ***, корпус ***, квартира ***.

1. СЛУХАЛИ:

заступника начальника управління соціального захисту населення Подільської районної у місті Кропивницькому ради Демішонкову І.В., яка ознайомила з поданням управління соціального захисту населення Подільської районної у місті Кропивницькому ради від 11 лютого 2021 року № 641/38-4 щодо надання дозволу на перерахування коштів із спеціального рахунка особи з числа дітей, позбавлених батьківського піклування, Є*** Д*** О***, *** р. н., за договором купівлі-продажу

від 11 лютого 2021 року № 98, на придбання квартири за адресою: місто К***, вулиця А**** К***, будинок ***, корпус ***, квартира ***. Вартість об'єкта становить 512 151,00 грн. Додатки до подання від 11 лютого 2021 року № 641/38-4 не завірені.

Згідно з актом обстеження від 09 лютого 2021 року № 1, складеним комісією з питань формування пропозицій щодо потреби та спрямування у 2020 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проєктні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа (далі - Комісія), утвореною відповідно до рішення Виконавчого комітету міської ради від 24 липня 2020 року № 317, в квартирі є централізоване опалення, наявні електро-, газо- та водопостачання, встановлений бойлер. Квартира придатна для проживання.

Є*** Д*** О*** має статус особи з числа дітей, позбавлених батьківського піклування, на підставі рішення виконавчого комітету міської ради від 21 грудня 2010 року № 283. Перебуває на обліку громадян, що потребують поліпшення житлових умов, за місцем проживання при виконавчому комітеті міської ради з 12 березня 2014 року згідно з рішенням виконавчого комітету міської ради від 08 квітня 2014 року № 181. Інвалідності не має. Зареєстрований за адресою: місто К***, вулиця С***, будинок **, квартира **. Фактично проживає: місто К***, вулиця Е***, будинок ***, в казармі в/ч ****.

Міською радою житловим приміщенням в будинках, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Кропивницького, не забезпечувався. За кошти державного бюджету забезпечується вперше.

Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, не має зареєстрованого права власності на житло.

Тимоховську Т.М., яка вказала на невідповідність загальної площі квартири у технічному паспорті від 09 лютого 2021 року № 59 (36,2 кв.м) та договорі купівлі-продажу від 24 листопада 2012 року (36,41 кв.м), тому незрозуміло, яка квадратура квартири має бути зазначена у договорі купівлі-продажу від 11 лютого 2021 року № 98. Крім того, договір купівлі-продажу від 11 лютого 2021 року був укладений без погодження з Комісією.

Демішонкову І.В., яка повідомила, що всі надані документи оформлені вірно, та зазначила, що для їх вивчення було надано дуже мало часу.

Пількіна В.А., який зазначив, що якщо правоустановлювальний документ на квартиру був оформлений раніше, а технічний паспорт - новий, цифри загальної площі житлового приміщення можуть різнитися.

Краснокутського О.В., який зачитав Комісії примітку, що зазначена в технічному паспорті на квартиру, стосовно зміни площі за рахунок уточнення лінійних розмірів та проведення відповідних розрахунків відповідно до Інструкції про порядок проведення інвентаризаційних робіт. Також наголосив на тому, що Є*** Д.О., якому придбається житло, є військовослужбовцем, якому необхідно 12 лютого 2021 року відбутися до військової частини, що знаходиться в місті К***. Тому Комісії необхідно прийняти відповідне рішення в присутності Є*** Д.О.

Подоляку О.О. (фізичну особу-підприємця агенції нерухомості “Купи дом”, що діє на підставі попереднього договору на укладення договору купівлі-продажу на об’єкт нерухомості від 26 січня 2021 року), яка повідомила, що терміново приведе у відповідність технічний паспорт та до 13.00 надасть його Комісії.

Настоящу А.С., яка зазначила, що відповідно до частини 3 пункту 6 постанови Кабінету Міністрів України від 15 листопада 2017 року № 877 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 01 червня 2020 року № 515) “Про затвердження Порядку та умов надання у 2020 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проєктні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа”, придбання житла для дітей за рахунок грошової компенсації проводиться за погодженням із місцевою комісією. Тобто, рішенню про надання дозволу на перерахування коштів із спеціального рахунка особи повинно передувати рішення Комісії щодо погодження придбання житла. Зазначене рішення Комісія не приймала.

Краснокутського О.В., який оголосив перерву до 13.00.

О 13.00 продовжилось засідання Комісії.

Присутні: Краснокутський О.В., Ганжук О.М., Демішонкова І.В., Муравська О.В., Настояща А.С., Навроцька І.Г., Пількін В.А., Сліпченко А.К., Солошенко Ю.О.

Відсутні: Дзюба Н.Є., Бойко С.В., Безродна С.П., Волошина А.В., Нагорна Т.Д., Прокопова Т.В., Тимоховська Т.М., Шишко О.М.

Демішонкову І.В., яка ознайомила з приведеним у відповідність технічним паспортом від 09 лютого 2021 року № 59, у якому зазначена загальна площа житлового приміщення - 36,4 кв.м, та засвідчила копії документів, наданих Комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити подання управління соціального захисту населення Подільської районної у місті Кропивницькому ради від 11 лютого 2021 року № 641/38-4 щодо надання дозволу на перерахування коштів із спеціального рахунка особи з числа дітей, позбавлених батьківського піклування Є*** Д*** О***, *** р. н., за договором купівлі-продажу від 11 лютого 2021 року № 98, на придбання квартири за адресою: місто К***, вулиця А*** К***, будинок ***, корпус ***, квартира ***.

ГОЛОСУВАЛИ: за - 8, проти - 0, утримались - 1

Члени комісії:

1. Тимоховська Т.М.
2. Ганжук О.М.
3. Демішонкова І.В.,
4. Нагорна Т.Д.,
5. Настояща А.С.,
6. Навроцька І.Г.
7. Пількін В.А.,
8. Сліпченко А.К.
9. Солошенко Ю.О.

**Перший заступник
голови комісії**

Олег Краснокутський

Секретар комісії

Оксана Муравська