



МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

ПРОТОКОЛ № 145

засідання постійної комісії з питань архітектури,
будівництва, реклами, регулювання земельних відносин
та охорони навколишнього природного середовища

26 серпня 2020 року

м. Кропивницький

Голова комісії

О.Шамардін,

Присутні члени комісії:

С.Капітонов - заступник голови комісії,
В.Дрига - секретар комісії,
Ю.Гребенчук,
А.Ларін

Відсутні члени комісії:

Ю.Деркаченко,
В.Бєлов,

Запрошені:

Д.Татарко - заступник начальника управління -
начальник відділу представництва інтересів
в судах юридичного управління міської ради,

О.Вовенко – начальник управління земельних
відносин та охорони навколишнього
природного середовища Міської ради міста
Кропивницького,

І.Мартінова – т.в.о. начальника управління
містобудування та архітектури Міської ради
міста Кропивницького,

О.Каратєєва – начальник відділу
землекористування управління земельних
відносин та охорони навколишнього
природного середовища Міської ради міста
Кропивницького,

Присутні:

О.Головко – член правління громадської ради,
голова комісії з питань житлово-комунального
господарства, енергозбереження та комунальної
власності,

В.Дяченко, заявник - щодо земельної ділянки по
Студентському бульвару (біля будинку № 1)

ФОРМУВАННЯ **порядку денного засідання постійної комісії**

СЛУХАЛИ:

О.Шамардіна, голову комісії, щодо формування проекту порядку денного засідання постійної комісії міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та внесення пропозиції включити до проекту порядку денного комісії питання відповідно до листа від 26.08.2020 № 936 (23 пункти) управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради.

ВИСТУПИЛИ:

О.Вовенко вніс пропозиції:

Не включати до проекту порядку денного комісії питання за порядковими номерами 12 та 15 листа від 26.08.2020 № 936 (23 пункти) управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради, а саме:

п. 12 Про погодження проекту рішення міської ради **б/н** «Про поновлення Харченку В.М. договору оренди землі по вул. Вокзальній (біля будинку № 24)»;

п. 15 Про погодження проекту рішення міської ради **№ 3542** «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Академіка Корольова (біля будинку № 32) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом».

С.Капітонов запропонував *включити* до проекту порядку денного комісії питання «Про погодження проекту рішення міської ради **№ 3946** «Про надання Зайцю О.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Луньовському».

Ю.Гребенчук вніс пропозицію *включити* до проекту порядку денного комісії наступні питання, а саме:

про погодження проекту рішення міської ради **№ 4060** «Про поновлення МПП «ТАРОН» договору оренди землі по вул. Кропивницького (біля торговельного комплексу «ТАРОН»)»;

про погодження проекту рішення міської ради **№ 3978** «Про передачу Юрченку В.О. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Волкова (біля будинку № 6, корп. 1)».

ВИРІШИЛИ:

1) Взяти за основу проєкт порядку денного засідання постійної комісії Міської ради міста Кропивницького з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища відповідно до листа управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Міської ради міста Кропивницького від 26.08.2020 № 936 (23 пункти) управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради.

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно).

Рішення прийнято.

2). ***Не включати*** до проєкту порядку денного засідання постійної комісії Міської ради міста Кропивницького з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища питання за порядковими номерами 12 та 15 листа від 26.08.2020 № 936 (23 пункти) управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради, а саме:

п. 12 Про погодження проєкту рішення міської ради б/н «Про поновлення Харченку В.М. договору оренди землі по вул. Вокзальній (біля будинку № 24)»;

п. 15 Про погодження проєкту рішення міської ради № 3542 «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Академіка Корольова (біля будинку № 32) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом».

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно).

Рішення прийнято.

3). ***Включити*** до проєкту порядку денного засідання постійної комісії Міської ради міста Кропивницького з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища наступні питання (додаються), а саме:

про погодження проєкту рішення міської ради № 3946 «Про надання Зайцю О.В. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Луньовському»;

про погодження проекту рішення міської ради № 4060 «Про поновлення МПП «ТАРОН» договору оренди землі по вул. Кропивницького (біля торговельного комплексу «ТАРОН»);

про погодження проекту рішення міської ради № 3978 «Про передачу Юрченку В.О. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Волкова (біля будинку № 6, корп. 1)».

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно).

Рішення прийнято.

4). Затвердити порядок денний засідання постійної комісії Міської ради міста Кропивницького з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища в цілому з доповненнями.

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно).

Рішення прийнято.

Порядок денний

Загальні питання

1. Про розгляд інформації управління містобудування та архітектури міської ради щодо розробленої містобудівної документації «Внесення змін до комплексної схеми розміщення та архітектурних типів тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м.Кропивницького»

Доповідає: І.Мартінова – т.в.о. начальника управління містобудування та архітектури Міської ради міста Кропивницького

*Питання за порядковими номерами 2- 28 доповідає
начальник управління земельних відносин та охорони навколишнього
природного середовища міської ради Олег Вовенко*

2. Про погодження проекту рішення міської ради № 4343 «Про внесення змін та доповнень до Заходів щодо реалізації Програми природоохоронних заходів місцевого значення на 2018-2020 роки, затвердженої рішенням Міської ради міста Кропивницького від 15.02.2018 № 1429»

Приватний сектор (дозволи, учасники АТО)

3. Про погодження проекту рішення міської ради № 3582 «Про надання Маруденку С.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по тупику Рибальському»

Додаткове питання

4. Про погодження проекту рішення міської ради № 3946 «Про надання Зайцю О.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Луньовському»

Приватний сектор (передача)

5. Про погодження проекту рішення міської ради № 4296 «Про передачу у власність земельних ділянок» *(32 пункти, 30 ділянок)*

6. Про погодження проекту рішення міської ради № 4244 «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам» *(6 пунктів, 4 ділянки)*

Індивідуальне садівництво (дозвола)

7. Про погодження проекту рішення міської ради № 4192 «Про надання Шишко О.О. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Мінській (біля будинку № 110)»

8. Про погодження проекту рішення міської ради № 4373 «Про надання дозволу Крамаренко Г.Ю. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Садовій, 77»

Гаражі (дозвола)

9. Про погодження проекту рішення міської ради № 2899 «Про надання Дяченко В.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по Студентському бульвару (біля будинку № 1)» *(учасник АТО)*

Гаражі (передача)

10. Про погодження проекту рішення міської ради № 3777 «Про передачу Яблуновському А.Г. безоплатно у власність земельної ділянки по просп. Перемоги (біля теплопункту)»

11. Про погодження проекту рішення міської ради № 3855 «Про передачу Тригорлому С.С. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Сергія Сенчева (біля будинку № 55)»

Оренда (передача)

12. Про погодження проекту рішення міської ради № 4272 «Про передачу ТОВ «Депот Нафтаком» в оренду земельної ділянки по просп. Промисловому, 9-а» *(для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) (промислова зона)*

13. Про погодження проекту рішення міської ради № 4273 «Про передачу ТОВ «Катков К» в оренду земельної ділянки по просп. Промисловому, 9-а» *(для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) (промислова зона)*

Оренда (поновлення)

14. Про погодження проєкту рішення міської ради № 4349 «Про поновлення ПНВМП фірми «ІНКОПМАРК» договору оренди землі по вул. Великій Перспективній (між будинками № 17 та № 19) *(для розміщення літньої роздрібної торгівлі)*

15. Питання «Про погодження проєкту рішення міської ради б/н «Про поновлення Харченку В.М. договору оренди землі по вул. Вокзальній (біля будинку № 24)» *не включено* під час формування порядку денного даного засідання постійної комісії міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

Оренда (припинення)

16. Про погодження проєкту рішення міської ради № 4370 «Про припинення Терзовій Т.Л. права користування земельною ділянкою по вул. Дніпровській, 93 та передача її в оренду Терзову О.Д.» *(для будівництва та обслуговування будівель торгівлі)*

Аукціони (дозволи)

17. Про погодження проєкту рішення міської ради № 4371 «Про затвердження земельної ділянки по вул. Кропивницького (біля розвантажувального майданчика ринку «Полтавський»), право оренди на яку набувається на аукціоні» *(для будівництва та обслуговування будівель торгівлі)*

Аукціони (затвердження)

18. Питання «Про погодження проєкту рішення міської ради № 3542 «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Академіка Корольова (біля будинку № 32) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом» *не включено* під час формування порядку денного даного засідання постійної комісії міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

Зміна цільового призначення (дозволи)

19. Про погодження проєкту рішення міської ради № 4353 «Про надання Місько К.І. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Промисловій, 11» *(з «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ – J.11.02)» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (промислова зона)*

20. Про погодження проекту рішення міської ради № 4354 «Про надання Міську О.А. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Заміській, 4» з *«для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ – J.11.02)» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (промислова зона)*

Зміна цільового призначення (затвердження)

21. Про погодження проекту рішення міської ради № 4350 «Про затвердження ТОВ «Гранторг» проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Мурманській, 5 (кадастровий № 3510166900:30:176:0012)» *(промислова зона)*

22. Про погодження проекту рішення міської ради № 4351 «Про затвердження ТОВ «Гранторг» проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Мурманській, 5 (кадастровий № 3510166900:30:176:0013)» *(промислова зона)*

Постійне користування (дозволи)

23. Про погодження проекту рішення міської ради № 4078 «Про надання Кропивницькій районній раді Кіровоградської області дозволу на проведення інвентаризації земель по вул. Кільцевій, 34, вул. Олега Паршутіна, 13-а та вул. Степняка-Кравчинського, 28»

Постійне користування (передача)

24. Про погодження проекту рішення міської ради № 4200 «Про передачу Регіональному сервісному центру МВС в Кіровоградській області земельної ділянки по вул. Родниковій з кадастровим № 351 0100000:19:200:0095»

Внесення змін до рішень міської ради

25. Про погодження проекту рішення міської ради № 4105 «Про внесення змін до рішення Міської ради міста Кропивницького від 05.03.2020 № 3251» (*«Про надання Головному управлінню Національної поліції в Кіровоградській області дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Кропивницького, 119»*)

26. Про погодження проекту рішення міської ради № 3943 «Про внесення змін до рішень міської ради» *(від 10.06.2016 року № 296 «Про депутатський запит депутата Кіровоградської міської ради Капітонова С.І.», від 17.11.2016 № 680 «Про надання КП «Кіровоград-Благоустрій» Кіровоградської міської ради»*

Додаткові питання

27. Про погодження проєкту рішення міської ради № 4060 «Про поновлення МПП «ТАРОН» договору оренди землі по вул. Кропивницького (біля торговельного комплексу «ТАРОН»)»

28. Про погодження проєкту рішення міської ради № 3978 «Про передачу Юрченку В.О. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Волкова (біля будинку № 6, корп. 1)»

СЛУХАЛИ:

О.Шамардіна, який звернувся до комісії з пропозицією розглянути ситуацію, яка склалася на сесії міської ради під час розгляду питань щодо регулювання земельних відносин в частині розділу «Учасники АТО (передача, власність)». На засіданні сесії з'ясувалося, що заявники Дудник О.О. та Гетманець О.С. не учасники АТО.

В обговоренні взяли участь присутні члени комісії.

О.Вовенко відповів на запитання щодо результатів перевірки обставин зазначеної ситуації.

ВИСТУПИЛИ:

О.Шамардін запропонував рекомендувати міському голові зупинити рішення міської ради від 18.08.2020 «Про передачу Дуднику О.О. безоплатно у власність земельної ділянки по пров. Верхньовеселому, 71», «Про передачу Гетманцю О.С. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Леваневського (біля будинку № 26)».

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати міському голові зупинити рішення міської ради від 18.08.2020 «Про передачу Дуднику О.О. безоплатно у власність земельної ділянки по пров. Верхньовеселому, 71», «Про передачу Гетманцю О.С. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Леваневського (біля будинку № 26)».

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно).

Рішення прийнято.

РОЗГЛЯД **питань порядку денного засідання комісії**

1. СЛУХАЛИ:

І.Мартинову, яка надала інформацію щодо розробленої містобудівної документації «Внесення змін до комплексної схеми розміщення та архітектурних типів тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м.Кропивницького» та відповіла на запитання комісії.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Взяти до відома інформацію управління містобудування та архітектури міської ради щодо розробленої містобудівної документації «Внесення змін до комплексної схеми розміщення та архітектурних типів тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м.Кропивницького».

2. Доручити управлінню містобудування та архітектури міської ради:

1). Ознайомити депутатів міської ради з інформацією щодо розробленої містобудівної документації «Внесення змін до комплексної схеми розміщення та архітектурних типів тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м.Кропивницького».

2). В найкоротший термін винести на комісію з демонтажу тимчасових споруд питання стосовно демонтажу самовільно встановлених тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м.Кропивницького.

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно).

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

О.Шамардіна, який запросив до слова Д.Татарка для надання інформації щодо правомірності прийняття рішень міської ради в частині виділення землі ОСББ у місті Кропивницькому.

ВИСТУПИЛИ:

Д.Татарко розтлумачив законодавчу базу щодо виділення землі ОСББ у місті та наголосив на тому, що порядку передачі ділянок, який був би затверджений Кабінетом Міністрів України немає та відповів на запитання комісії.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Взяти до відома інформацію юридичного управління про законодавчу базу щодо виділення землі ОСББ у місті Кропивницькому.

2. Доручити юридичному управлінню міської ради підготувати проєкт рішення міської ради про звернення до Кабінету Міністрів України щодо надання роз'яснень про Порядок передачі земельних ділянок ОСББ.

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно).

Рішення прийнято.

2. СЛУХАЛИ:

О.Вовенка, який представив проєкт рішення міської ради № 4343 «Про внесення змін та доповнень до Заходів щодо реалізації Програми природоохоронних заходів місцевого значення на 2018-2020 роки, затвердженої рішенням Міської ради міста Кропивницького від 15.02.2018 № 1429» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти розгляд проєкту рішення міської ради № 4343 «Про внесення змін та доповнень до Заходів щодо реалізації Програми природоохоронних заходів місцевого значення на 2018-2020 роки, затвердженої рішенням Міської ради міста Кропивницького від 15.02.2018 № 1429».

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради доопрацювати проєкт рішення міської ради № 4343 «Про внесення змін та доповнень до Заходів щодо реалізації Програми природоохоронних заходів місцевого значення на 2018-2020 роки, затвердженої рішенням Міської ради міста Кропивницького від 15.02.2018 № 1429» в частині призначення коштів, про які зазначено в додатках до Програми природоохоронних заходів місцевого значення на 2018-2020 роки, а саме:

«Охорона і раціональне використання водних ресурсів»;

«Раціональне використання і зберігання відходів виробництва і побутових відходів».

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно).

Рішення прийнято.

3. СЛУХАЛИ:

О.Вовенка, який представив проєкт рішення міської ради № 3582 «Про надання Маруденку С.В. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по тупику Рибальському» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 3582 «Про надання Маруденку С.В. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по тупику Рибальському».

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно).

Рішення прийнято.

4. СЛУХАЛИ:

О.Вовенка, який представив проєкт рішення міської ради № 3946 «Про надання Зайцю О.В. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Луцьковському» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 3946 «Про надання Зайцю О.В. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Луцьковському».

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно).

Рішення прийнято.

5. СЛУХАЛИ:

О.Вовенка, який представив проєкт рішення міської ради № 4296 «Про передачу у власність земельних ділянок» (32 пункти, 30 ділянок) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 4296 «Про передачу у власність земельних ділянок» (32 пункти, 30 ділянок).

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно).

Рішення прийнято.

6. СЛУХАЛИ:

О.Вовенка, який представив проєкт рішення міської ради № 4244 «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам» (6 пунктів, 4 ділянки) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 4244 «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам» (6 пунктів, 4 ділянки).

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно).

Рішення прийнято.

7. СЛУХАЛИ:

О.Вовенка, який представив проєкт рішення міської ради № 4192 «Про надання Шишко О.О. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Мінській (біля будинку № 110)» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 4192 «Про надання Шишко О.О. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Мінській (біля будинку № 110)».

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно).

Рішення прийнято.

8. СЛУХАЛИ:

О.Вовенка, який представив проєкт рішення міської ради № 4373 «Про надання дозволу Крамаренко Г.Ю. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Садовій, 77» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 4373 «Про надання дозволу Крамаренко Г.Ю. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Садовій, 77».

Результати голосування:

«за» – 4,

«утримались» - 1.

Рішення прийнято.

9. СЛУХАЛИ:

О.Вовенка, який представив проект рішення міської ради № 2899 «Про надання Дяченко В.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по Студентському бульвару (біля будинку № 1)» (*учасник АТО*) та пояснив його основні положення.

ВИСТУПИЛИ:

Дяченко В.М. відповів на запитання.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 2899 «Про надання Дяченко В.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по Студентському бульвару (біля будинку № 1)» (*учасник АТО*).

Результати голосування:

«за» – 5 (одногосно).

Рішення прийнято.

10.СЛУХАЛИ:

О.Вовенка, який представив проект рішення міської ради № 3777 «Про передачу Яблуновському А.Г. безоплатно у власність земельної ділянки по просп. Перемоги (біля теплопункту)» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 3777 «Про передачу Яблуновському А.Г. безоплатно у власність земельної ділянки по просп. Перемоги (біля теплопункту)».

Результати голосування:

«за» – 5 (одногосно).

Рішення прийнято.

11.СЛУХАЛИ:

О.Вовенка, який представив проєкт рішення міської ради № 3855 «Про передачу Тригорлому С.С. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Сергія Сенчева (біля будинку № 55)» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 3855 «Про передачу Тригорлому С.С. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Сергія Сенчева (біля будинку № 55)».

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно).

Рішення прийнято.

12.СЛУХАЛИ:

О.Вовенка, який представив проєкт рішення міської ради № 4272 «Про передачу ТОВ «Депот Нафтаком» в оренду земельної ділянки по просп. Промисловому, 9-а» *(для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) (промислова зона)* та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 4272 «Про передачу ТОВ «Депот Нафтаком» в оренду земельної ділянки по просп. Промисловому, 9-а» *(для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) (промислова зона).*

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно).

Рішення прийнято.

13.СЛУХАЛИ:

О.Вовенка, який представив проєкт рішення міської ради № 4273 «Про передачу ТОВ «Катков К» в оренду земельної ділянки по просп. Промисловому, 9-а» *(для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) (промислова зона)* та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 4273 «Про передачу ТОВ «Катков К» в оренду земельної ділянки по просп. Промислового, 9-а» *(для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) (промислова зона).*

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно).

Рішення прийнято.

14.СЛУХАЛИ:

О.Вовенка, який представив проект рішення міської ради № 4349 «Про поновлення ПНВМП фірмі «ІНКОПМАРК» договору оренди землі по вул. Великій Перспективній (між будинками № 17 та № 19) *(для розміщення літньої роздрібно торгівлі)* та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 4349 «Про поновлення ПНВМП фірмі «ІНКОПМАРК» договору оренди землі по вул. Великій Перспективній (між будинками № 17 та № 19) *(для розміщення літньої роздрібно торгівлі).*

Результати голосування:

«за» – 3,

«утримались» - 2.

Рішення не прийнято.

15. Питання «Про погодження проекту рішення міської ради б/н «Про поновлення Харченку В.М. договору оренди землі по вул. Вокзальній (біля будинку № 24)» *не включено* під час формування порядку денного даного засідання постійної комісії міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

16. СЛУХАЛИ:

О.Вовенка, який представив проект рішення міської ради № 4370 «Про припинення Терзовій Т.Л. права користування земельною ділянкою по вул. Дніпровській, 93 та передача її в оренду Терзову О.Д.» *(для будівництва та обслуговування будівель торгівлі)* та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 4370 «Про припинення Терзовій Т.Л. права користування земельною ділянкою по вул. Дніпровській, 93 та передача її в оренду Терзову О.Д.» *(для будівництва та обслуговування будівель торгівлі).*

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно).

Рішення прийнято.

17. СЛУХАЛИ:

О.Вовенка, який представив проєкт рішення міської ради № 4371 «Про затвердження земельної ділянки по вул. Кропивницького (біля розвантажувального майданчика ринку «Полтавський»), право оренди на яку набувається на аукціоні» *(для будівництва та обслуговування будівель торгівлі)* та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 4371 «Про затвердження земельної ділянки по вул. Кропивницького (біля розвантажувального майданчика ринку «Полтавський»), право оренди на яку набувається на аукціоні» *(для будівництва та обслуговування будівель торгівлі).*

Результати голосування:

«за» – 3,

«утримались» - 2,

Рішення не прийнято.

18. Питання «Про погодження проєкту рішення міської ради № 3542 «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Академіка Корольова (біля будинку № 32) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом» *не включено* під час формування порядку денного даного засідання постійної комісії міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

19. СЛУХАЛИ:

О.Вовенка, який представив проєкт рішення міської ради № 4353 «Про надання Місько К.І. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Промисловій, 11» з *«для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ – J.11.02)»* на *«для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (промислова зона)* та пояснив його основні положення.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Гребенчук запропонував відкласти розгляд проєкту рішення міської ради з метою додаткового вивчення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

З метою додаткового вивчення відкласти розгляд проєкту рішення міської ради № 4353 «Про надання Місько К.І. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Промисловій, 11» з *«для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ – J.11.02)»* на *«для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (промислова зона).*

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно).

Рішення прийнято.

20. СЛУХАЛИ:

О.Вовенка, який представив проєкт рішення міської ради № 4354 «Про надання Міську О.А. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Заміській, 4» з *«для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ – J.11.02)»* на *«для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та*

розподілення води) (промислова зона) та пояснив його основні положення.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Гребенчук запропонував відкласти розгляд проєкту рішення міської ради з метою додаткового вивчення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 4354 «Про надання Міську О.А. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Заміській, 4» з *«для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ – J.11.02)» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (промислова зона).*

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно).

Рішення прийнято.

А.Ларін залишив засідання комісії.

21. СЛУХАЛИ:

О.Вовенка, який представив проєкт рішення міської ради № 4350 «Про затвердження ТОВ «Гранторг» проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Мурманській, 5 (кадастровий № 3510166900:30:176:0012)» *(промислова зона)* та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти розгляд проєкту рішення міської ради № 4350 «Про затвердження ТОВ «Гранторг» проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Мурманській, 5 (кадастровий № 3510166900:30:176:0012)» *(промислова зона).*

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради надати на комісію висновок управління містобудування та архітектури міської ради.

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

22. СЛУХАЛИ:

О.Вовенка, який представив проєкт рішення міської ради № 4351 «Про затвердження ТОВ «Гранторг» проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Мурманській, 5 (кадастровий № 3510166900:30:176:0013)» (**промислова зона**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти розгляд проєкту рішення міської ради № 4351 «Про затвердження ТОВ «Гранторг» проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Мурманській, 5 (кадастровий № 3510166900:30:176:0013)» (**промислова зона**).

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради надати на комісію висновок управління містобудування та архітектури міської ради.

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

23. СЛУХАЛИ:

О.Вовенка, який представив проєкт рішення міської ради № 4078 «Про надання Кропивницькій районній раді Кіровоградської області дозволу на проведення інвентаризації земель по вул. Кільцевій, 34, вул. Олега Паршутіна, 13-а та вул. Степняка-Кравчинського, 28» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 4078 «Про надання Кропивницькій районній раді Кіровоградської області дозволу на проведення інвентаризації земель по вул. Кільцевій, 34, вул. Олега Паршутіна, 13-а та вул. Степняка-Кравчинського, 28».

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

24.СЛУХАЛИ:

О.Вовенка, який представив проєкт рішення міської ради № 4200 «Про передачу Регіональному сервісному центру МВС в Кіровоградській області земельної ділянки по вул. Родниковій з кадастровим № 351 0100000:19:200:0095» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 4200 «Про передачу Регіональному сервісному центру МВС в Кіровоградській області земельної ділянки по вул. Родниковій з кадастровим № 351 0100000:19:200:0095».

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

25. СЛУХАЛИ:

О.Вовенка, який представив проєкт рішення міської ради № 4105 «Про внесення змін до рішення Міської ради міста Кропивницького від 05.03.2020 № 3251» («Про надання Головному управлінню Національної поліції в Кіровоградській області дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Кропивницького, 119») та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 4105 «Про внесення змін до рішення Міської ради міста Кропивницького від 05.03.2020 № 3251» (*«Про надання Головному управлінню Національної поліції в Кіровоградській області дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Кропивницького, 119»*).

Результати голосування:

«за» – 4.

Рішення прийнято.

26. СЛУХАЛИ:

О.Вовенка, який представив проєкт рішення міської ради № 3943 «Про внесення змін до рішень міської ради» (*від 10.06.2016 року № 296 «Про депутатський запит депутата Кіровоградської міської ради Капітонова С.І.», від 17.11.2016 № 680 «Про надання КП «Кіровоград-Благоустрій» Кіровоградської міської ради»*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 3943 «Про внесення змін до рішень міської ради» (*від 10.06.2016 року № 296 «Про депутатський запит депутата Кіровоградської міської ради Капітонова С.І.», від 17.11.2016 № 680 «Про надання КП «Кіровоград-Благоустрій» Кіровоградської міської ради»*).

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

27. СЛУХАЛИ:

О.Вовенка, який представив проєкт рішення міської ради № 4060 «Про поновлення МПП «ТАРОН» договору оренди землі по вул. Кропивницького (біля торговельного комплексу «ТАРОН»)) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проєкт рішення міської ради № 4060 «Про поновлення МПП «ТАРОН» договору оренди землі по вул. Кропивницького (біля торговельного комплексу «ТАРОН»»).

Результати голосування:

«за» – 3,

«утримались» - 1,

Рішення не прийнято.

28. СЛУХАЛИ:

О.Вовенка, який представив проєкт рішення міської ради № 3978 «Про передачу Юрченку В.О. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Волкова (біля будинку № 6, корп. 1)» та пояснив його основні положення.

ВИСТУПИЛИ:

Ю.Гребенчук запропонував доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради підготувати проєкт рішення про відмову у передачі Юрченку В.О. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Волкова (біля будинку № 6, корп. 1) у зв'язку з зверненням громадян, які проти.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради підготувати проєкт рішення міської ради про відмову у передачі Юрченку В.О. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Волкова (біля будинку № 6, корп. 1) та ініціювати щодо включення зазначеного питання до проєкту порядку денного сесії міської ради.

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

Голова комісії

Олександр ШАМАРДІН

Секретар комісії

Вадим ДРИГА