



МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО
ДЕВ'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 05 березня 2020 року

№ 3174

**Про припинення ПП «Автопром»
права користування земельною
ділянкою по вул. Віктора Чміленка, 82
та передачу її в оренду Сергійчуку А.А.**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 120, 122 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 31, 32 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши звернення ПП «Автопром», Сергійчука А.А., Міська рада міста Кропивницького

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити приватному підприємству «Автопром» договір оренди землі від 08.02.2007 № 368 за адресою: вул. Віктора Чміленка, 82, загальною площею 0,0357 га (кадастровий № 3510100000:29:254:0003) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для розміщення адміністративно-торговельного приміщення) у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно, розташоване на земельній ділянці, іншою особою.

Земельну ділянку за адресою: вул. Віктора Чміленка, 82, загальною площею 0,0357 га віднести до земель запасу.

2. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу угоди про припинення договору оренди землі.

3. Передати Сергійчуку Андрію Андрійовичу в оренду земельну ділянку строком на 15 років за адресою: вул. Віктора Чміленка, 82, загальною площею 0,0357 га (кадастровий № 3510100000:29:254:0003) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для розміщення адміністративно-торговельного приміщення) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

5. Сергійчуку Андрію Андрійовичу зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

6. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з дати прийняття цього рішення Міською радою міста Кропивницького нараховуються збитки у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Міський голова

Андрій РАЙКОВИЧ