



## МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

## СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

## Р І Ш Е Н Н Я

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 року

№ \_\_\_\_\_

**Про затвердження Фісенку Н.В.  
технічної документації із землеустрою  
щодо встановлення (відновлення) меж  
земельної ділянки в натурі (на місцевості)  
по вул. Академіка Корольова, 2 та передача її в оренду**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 79<sup>1</sup>, 83, 93, 116, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, законами України «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву Фісенка Н.В. та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Міська рада міста Кропивницького

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Фісенку Никіті Вікторовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду строком на 15 років по вул. Академіка Корольова, 2 (кадастровий № 3510100000:34:303:0009) загальною площею 0,0565 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для розміщення торговельно-побутового комплексу-об'єкту торгівлі) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Передати Фісенку Никіті Вікторовичу в оренду строком на 15 років земельну ділянку по вул. Академіка Корольова, 2 (кадастровий № 3510100000:34:303:0009) загальною площею 0,0565 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для розміщення торговельно-побутового комплексу-об'єкту торгівлі) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки.

4. Фісенку Никіті Вікторовичу зареєструвати право оренди земельної ділянки згідно з чинним законодавством України.

5. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

6. У разі неукладення договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з моменту прийняття цього рішення розмір орендної плати на період з наступного дня після закінчення п'ятимісячного строку до моменту укладання договору оренди землі та реєстрації права оренди на неї встановлюється у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Міський голова**

**Андрій РАЙКОВИЧ**